

Số: 303 /TTr-UBND

Bắc Giang, ngày 04 tháng 12 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Quản lý sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công; Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Nghị định số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác công tư; Nghị định số 69/2019/NĐ-CP ngày 15/8/2019 của Chính phủ quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư khi thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao;

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý, với các nội dung sau:

1. Sự cần thiết phải ban hành Nghị quyết:

(1) Dự án nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, tỉnh Bắc Giang:

Đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17 là trục giao thông quan trọng phục vụ cho các Khu công nghiệp Quang Châu, Vân Trung, Đình Trám, Song Khê - Nội Hoàng,... và kết nối đối ngoại với cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, QL17, QL37. Tuy nhiên, hiện trạng tuyến đường nhỏ hẹp (nền đường rộng 7m, mặt đường rộng 5,5m), lưu lượng giao thông

lớn, thường xuyên xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông, mất an toàn giao thông nhất là vào khung giờ cao điểm, ảnh hưởng lớn đến hoạt động của các doanh nghiệp, đi lại của công nhân và nhân dân trong khu vực. Để khắc phục những tồn tại, bất cập nêu trên, từng bước hoàn thiện kết cấu hạ tầng, thúc đẩy thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp, cần thiết phải sớm đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường gom bên phải cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17.

(2) Dự án đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang:

Giao thông đối ngoại của huyện Lục Ngạn còn nhiều khó khăn, chủ yếu thông qua tuyến QL31. Hiện nay, một số trục giao thông trên địa bàn đã và đang được triển khai thực hiện như: tuyến ĐT289 đoạn Chũ - Khuôn Thần (đã được quyết định đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách tỉnh với quy mô đường cấp III đồng bằng, theo kế hoạch khởi công đầu năm 2020 và hoàn thành trong năm 2021); tuyến ĐT289 kéo dài đoạn từ thị trấn Chũ đi Đồng Đình (đang triển khai thi công theo hình thức hợp đồng BT, quy mô đường cấp IV đồng bằng, theo kế hoạch sẽ hoàn thành vào tháng 5/2020). Các công trình hoàn thành sẽ tạo trục kết nối ngang, liên kết tuyến cao tốc Hà Nội - Lạng Sơn, QL31, ĐT293, giúp phân luồng và khắc phục tình trạng quá tải trên tuyến QL31. Tuy nhiên, tại vị trí vượt sông Lục Nam hiện nay các phương tiện đang phải lưu thông qua cầu Chũ hiện tại với quy mô nhỏ hẹp (bề rộng cầu B=7m), đường dẫn hai bên đầu cầu quanh co, dân cư đông đúc, khả năng tiếp cận và mở rộng khó khăn. Do vậy, cần thiết phải đầu tư xây dựng cầu Chũ mới để hoàn thiện trục kết nối ngang, mở ra các hướng giao thông mới, qua đó tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và khu vực.

(3) Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang:

Tuyến ĐT295B (QL1 cũ) là trục giao thông quan trọng của tỉnh đi qua địa bàn các huyện Lạng Giang, thành phố Bắc Giang và huyện Việt Yên, với tổng chiều dài 23,6km. Đến nay, đoạn tuyến từ Km3+864 đến cầu Thị Cầu đã được đầu tư nâng cấp, mở rộng và cơ bản đáp ứng nhu cầu giao thông. Tuy nhiên, đoạn Km0+00 - Km3+864 từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang chưa được đầu tư; quy mô nhỏ hẹp (mặt đường rộng trung bình 5,0 - 5,5m); nền, mặt đường hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng, đi lại khó khăn, thường xuyên ùn tắc giao thông, nguy cơ mất an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông. Do vậy, cần thiết phải đầu tư nâng cấp, cải tạo đoạn tuyến để khắc phục những bất cập hiện nay và hoàn thiện đồng bộ tuyến đường đáp ứng nhu cầu giao thông vận tải thực tế.

(4) Dự án xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT):

Huyện Lục Ngạn có diện tích tự nhiên lớn nhất trong số 10 huyện, thành phố, chiếm khoảng 26,5% tổng diện tích toàn tỉnh; thu nhập bình quân của người dân khá cao so với mặt bằng chung của tỉnh. Tuy nhiên, tỷ lệ dân số đô thị hiện nay chỉ đạt khoảng 3,58%, thấp hơn nhiều so với mục tiêu 17% (tính đến năm 2020) đề ra tại Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 27/10/2016 của UBND tỉnh thực hiện Nghị quyết số 138-NQ/TU ngày 01/9/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy

về đẩy mạnh phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Bắc Giang đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. Thị trấn Chũ là trung tâm của huyện Lục Ngạn nhưng quy mô còn nhỏ. Một trong những nguyên nhân quá trình đô thị hoá của huyện Lục Ngạn chậm là do hạ tầng đô thị chưa phát triển.

Để mở rộng, phát triển thị trấn Chũ cần thiết phải đầu tư phát triển hệ thống hạ tầng giao thông, đặc biệt là tuyến đường vành đai thị trấn đề xuất thực hiện tại dự án. Tuyến đường hình thành sẽ là động lực phát triển các khu đô thị, khu dân cư mới dọc hai bên. Đồng thời, giúp tăng cường khả năng kết nối giữa các trục giao thông chính trong khu vực như QL31, ĐT289, ĐT289 kéo dài, giảm tải cho tuyến QL31 đoạn qua trung tâm thị trấn Chũ và nâng cao hiệu quả các dự án đã và đang triển khai thực hiện (như: dự án cải tạo, nâng cấp ĐT289 đoạn Chũ - Khuôn Thần; dự án cải tạo, nâng cấp ĐT289 kéo dài đoạn Chũ - Đồng Đình; dự án xây dựng cầu Chũ mới,...). Với các lý do trên, việc đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai thị trấn Chũ là rất cần thiết và cần sớm được đầu tư, tạo động lực thúc đẩy phát triển đô thị, phát triển kinh tế - xã hội cho địa phương.

(5) Dự án Xây dựng mới Trường Chính trị tỉnh Bắc Giang: Dự án được HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 với tổng mức đầu tư là 145.400 triệu đồng, thời gian thực hiện dự án năm 2019-2023. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo gặp một số khó khăn, vướng mắc, cụ thể: Khu đất dự kiến thực hiện xây dựng dự án tại lô GD-2.1 thuộc quy hoạch phân khu số 4, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, diện tích 3ha có nhiều nghĩa trang và hệ thống điện cao thế chạy qua khó dịch chuyển. Bên cạnh đó, do nhu cầu đặc thù của Trường Chính trị tỉnh nên cần điều chỉnh một số công năng sử dụng phù hợp với thực tế của nhà trường. Do vậy, cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

Từ các lý do nêu trên cần thiết phải ban hành Nghị quyết của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với các dự án nêu trên để làm cơ sở để triển khai thực hiện theo các quy định của pháp luật.

2. Quá trình xây dựng dự thảo Nghị quyết

Căn cứ các quy hoạch, đề án, kế hoạch, định hướng phát triển thuộc các lĩnh vực giao thông vận tải, giáo dục và đào tạo; tham mưu, đề xuất của các sở ngành, địa phương và tình hình, điều kiện thực tế, UBND tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị nghiên cứu lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công và báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đối với dự án BT.

Đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư, báo cáo nghiên cứu tiền khả thi các dự án đã được tổ chức thẩm định theo quy định. Trên cơ sở hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổng hợp, tham mưu dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư các dự án, trình UBND tỉnh tại phiên họp UBND tỉnh tháng 11/2019. UBND tỉnh đã báo cáo xin ý kiến Thường trực Tỉnh uỷ, Ban Thường vụ Tỉnh uỷ; Hồ sơ dự thảo Nghị quyết đã được Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh thẩm tra theo quy định. Trên cơ sở các kết luận, chỉ đạo, ý kiến tham gia, UBND tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tiếp thu hoàn thiện hồ sơ trình HĐND tỉnh.

3. Nội dung dự thảo Nghị quyết

Quyết định chủ trương đầu tư đối với 03 dự án đầu tư công, 01 dự án đầu tư theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) và điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với 01 dự án đầu tư công, cụ thể như sau:

3.1. Quyết định chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư công, gồm:

- Dự án nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, tỉnh Bắc Giang;
- Quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;
- Quyết định chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang;

3.2. Quyết định chủ trương đầu tư 01 dự án đầu tư theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao:

- Dự án xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT).

3.3. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với 01 dự án:

- Xây dựng mới Trường Chính trị tỉnh Bắc Giang.

3.4. Nội dung quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án: Theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh (gửi kèm theo).

4. Danh mục hồ sơ kèm theo:

- Hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư các dự án;
- Báo cáo kết quả thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của các dự án đầu tư công; Báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án đầu tư theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao của Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Báo cáo kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý.

Trên đây là Tờ trình đề nghị thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý. UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Lưu: VT, GT.

** Bản điện tử:*

- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, cơ quan trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VP UBND tỉnh: LĐVP, TKCT, các phòng.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Giang, ngày tháng 12 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư
một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ 9

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Quản lý sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công; số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; số 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 hướng dẫn thi hành một số điều Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 về đầu tư theo hình thức đối tác công tư; số 69/2019/NĐ-CP ngày 15/8/2019 quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư khi thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao;

Xét Tờ trình số 303/TTr-UBND ngày 04/12/2019 của UBND tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư xây dựng do tỉnh quản lý, cụ thể như sau:

1. Quyết định chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư công, gồm:

- Dự án nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, tỉnh Bắc Giang;

- Dự án đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

- Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang.

2. Quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT).

3. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với Dự án Xây dựng mới Trường Chính trị tỉnh Bắc Giang.

4. Nội dung chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án: Có phụ lục chi tiết kèm theo.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết được HĐND tỉnh khóa XVIII, Kỳ họp thứ 9 thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Tỉnh ủy, HĐND, UBND, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

Bản điện tử:

- Ủy ban MTTQ và các đoàn thể CT-XH tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính, Xây dựng, Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh;
- UBND các huyện: Việt Yên, Yên Dũng, Lục Ngạn, Lạng Giang và thành phố Bắc Giang;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin, Văn phòng UBND tỉnh;
- Lãnh đạo, chuyên viên văn phòng HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Hải

PHỤ LỤC 01

Chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, tỉnh Bắc Giang

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2019 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang, đoạn từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, tỉnh Bắc Giang.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Các huyện Việt Yên, Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm nâng cao năng lực khai thác, sử dụng của đoạn đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17, cải thiện khả năng lưu thông tại các nút giao giữa tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang với tuyến QL37 và QL17; giúp giảm thiểu tình trạng ùn tắc giao thông, mất an toàn giao thông trong khu vực; tạo điều kiện cho các doanh nghiệp, công nhân và nhân dân trong khu vực đi lại, vận chuyển hàng hoá được thuận lợi, an toàn. Qua đó thúc đẩy thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp trong khu vực, đóng góp tích cực vào phát triển kinh tế - xã hội của các địa phương và của tỉnh.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

Đầu tư nâng cấp, mở rộng đoạn đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang từ cầu vượt QL37 đến cầu vượt QL17 và cải tạo 02 nút giao giữa tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang với QL37 và QL17, với các nội dung chính như sau:

a) *Phần đường gom:* Đầu tư nâng cấp, mở rộng đường gom bên phải tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang với: Điểm đầu tại Km121+782 (lý trình cao tốc); điểm cuối tại Km126+293,5; chiều dài tuyến khoảng 4,6km. Quy mô đầu tư theo tiêu chuẩn đường cấp III đồng bằng (TCVN4054-2005): Chiều rộng nền đường $B_n=12,0m$; chiều rộng mặt đường $B_m=11,0m$ (bao gồm cả lề gia cố hai bên $2 \times 2,0=4,0m$); chiều rộng lề đất $B_l=2 \times 0,5=1,0m$. Kết cấu mặt đường bê tông nhựa trên móng cấp phối đá dăm.

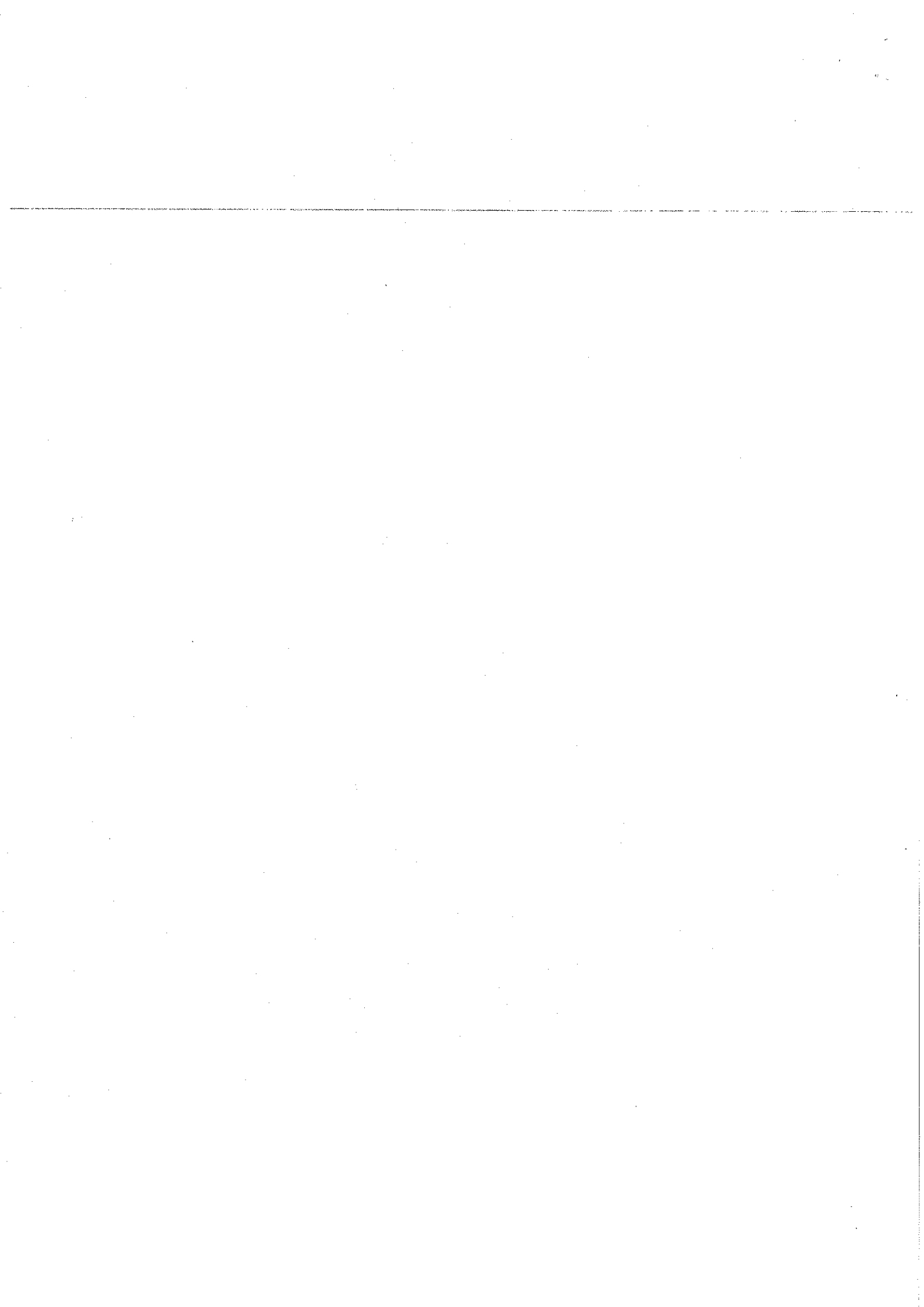
b) *Phần nút giao:* Đầu tư cải tạo 02 vị trí nút giao giữa tuyến cao tốc Hà Nội - Bắc Giang với QL17 và QL37 để bổ sung một số nhánh rẽ, cải thiện khả năng lưu thông tại các nút giao và phù hợp với điều kiện mặt bằng thực tế.

c) Đầu tư hoàn chỉnh hệ thống thoát nước, hệ thống điện chiếu sáng và hệ thống an toàn giao thông.

7. Tổng mức đầu tư: 171.017 triệu đồng (*Một trăm bảy mươi một tỷ, không trăm mười bảy triệu đồng*).

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020 - 2022.



PHỤ LỤC 02

Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2019 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm tăng cường kết nối hai bên sông Lục Nam tại khu vực thị trấn Chũ; giúp hoàn chỉnh trục giao thông kết nối ngang từ thị trấn Chũ đi ĐT293 (theo tuyến ĐT289 kéo dài); phân luồng, giảm tải giao thông cho tuyến QL31, khắc phục tình trạng quá tải hiện nay. Công trình hoàn thành giúp từng bước hoàn thiện kết cấu hạ tầng giao thông khu vực, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của huyện Lục Ngạn và của tỉnh. Đồng thời, góp phần cụ thể hóa các mục tiêu, nhiệm vụ Nghị quyết số 113-NQ/TU ngày 22/7/2016 của Tỉnh ủy về phát triển kết cấu hạ tầng giao thông giai đoạn 2016-2020 và định hướng đến năm 2030 đã đề ra.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

a) *Nội dung đầu tư:* Xây dựng cầu Chũ mới qua sông Lục Nam tại vị trí cách cầu Chũ hiện tại khoảng 500m về phía hạ lưu. Phạm vi dự án có điểm đầu giao với QL31 (tại Km37+900); điểm cuối kết nối với điểm đầu dự án ĐT289 kéo dài (đang thực hiện theo dự án BT). Tổng chiều dài cầu và đường dẫn hai bên khoảng 800m.

b) Quy mô đầu tư:

* **Phần cầu:** Xây dựng cầu BTCT và BTCT dự ứng lực, tần suất thiết kế $P=1\%$; tải trọng thiết kế HL93, đoàn người 3×10^3 Mpa; chiều dài cầu dự kiến khoảng $L=220$ m; chiều rộng cầu $B_c=16,0$ m; kết cấu nhịp dầm supper T; móng trụ cầu bằng BTCT đặt trên hệ móng cọc khoan nhồi.

* **Phần đường dẫn đầu cầu:** Tổng chiều dài khoảng 580m, trong đó:

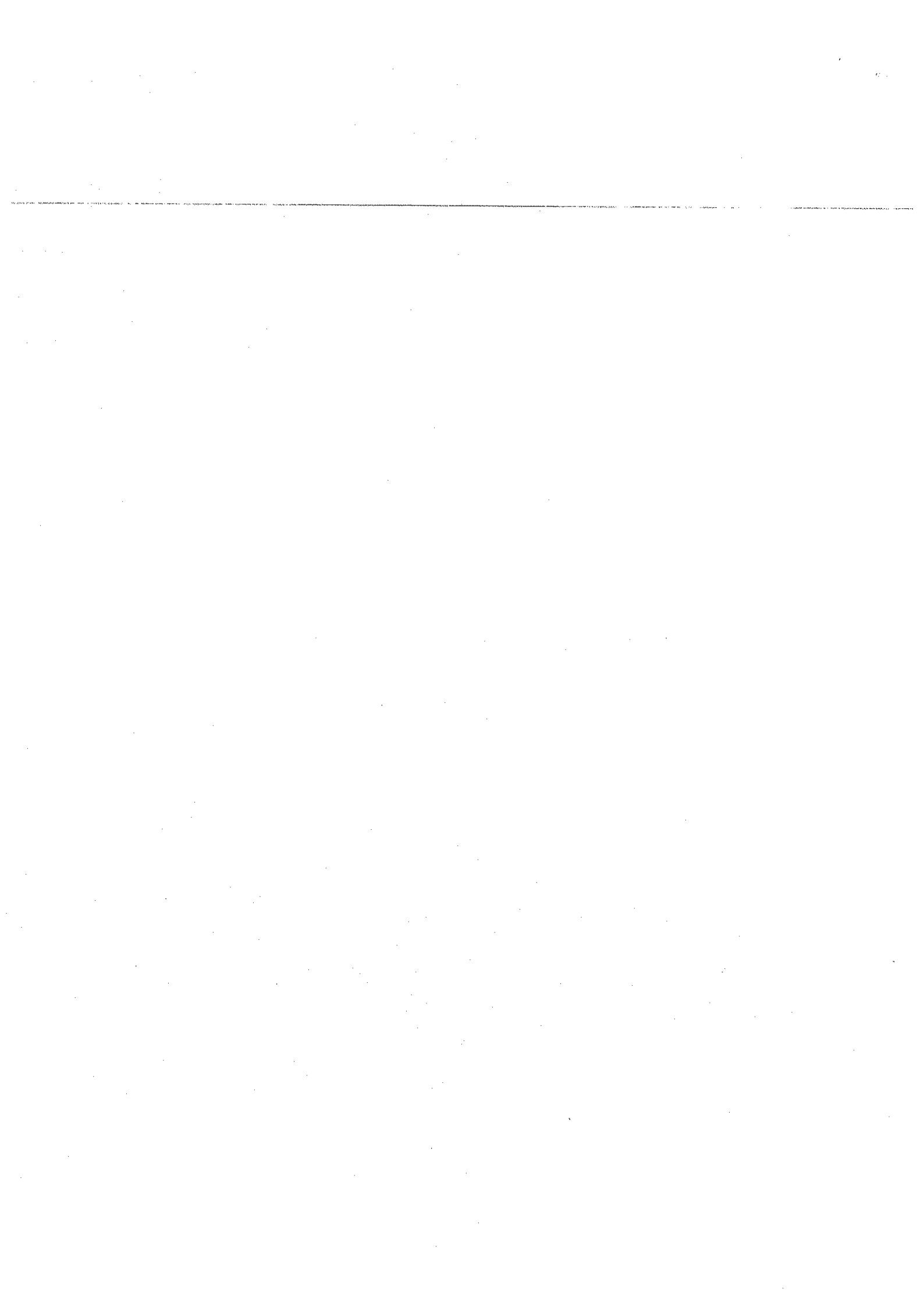
- Phần đường dẫn phía xã Trù Hựu: Chiều dài khoảng 520m; quy mô chiều rộng nền đường $B_n=27,0$ m, chiều rộng mặt đường $B_m=2 \times 10,5=21,0$ m, chiều rộng dải phân cách giữa $B_{pc}=3,0$ m, chiều rộng hè đường $B_h=2 \times 1,5=3,0$ m (để bố trí bó vỉa, rãnh thoát nước dọc; phần hè đường còn lại theo quy hoạch chưa đầu tư).

- Phần đường dẫn phía xã Nam Dương: Chiều dài khoảng 60m; thiết kế vuốt nối từ quy mô cầu Chũ về quy mô tuyến ĐT289 kéo dài đang thi công theo dự án BT. Kết cấu mặt đường bê tông nhựa trên móng cấp phối đá dăm.

7. Tổng mức đầu tư: 185.771 triệu đồng (Một trăm tám mươi lăm tỷ, bảy trăm bảy mươi một triệu đồng).

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020 - 2022.



PHỤ LỤC 03

Chủ trương đầu tư Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2019 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang.

2. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Lạng Giang và thành phố Bắc Giang.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, nâng cấp đoạn tuyến ĐT295B từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang nhằm khắc phục những tồn tại, bất cập về hạ tầng giao thông, nâng cao năng lực khai thác của tuyến đường hiện tại; giúp tạo trục giao thông thông suốt, tăng cường khả năng kết nối khu vực huyện Lạng Giang với trung tâm thành phố Bắc Giang; đáp ứng nhu cầu đi lại thuận tiện, an toàn cho nhân dân, các doanh nghiệp và giảm thiểu nguy cơ ùn tắc giao thông, mất an toàn giao thông trên tuyến. Qua đó góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của các địa phương và của tỉnh.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

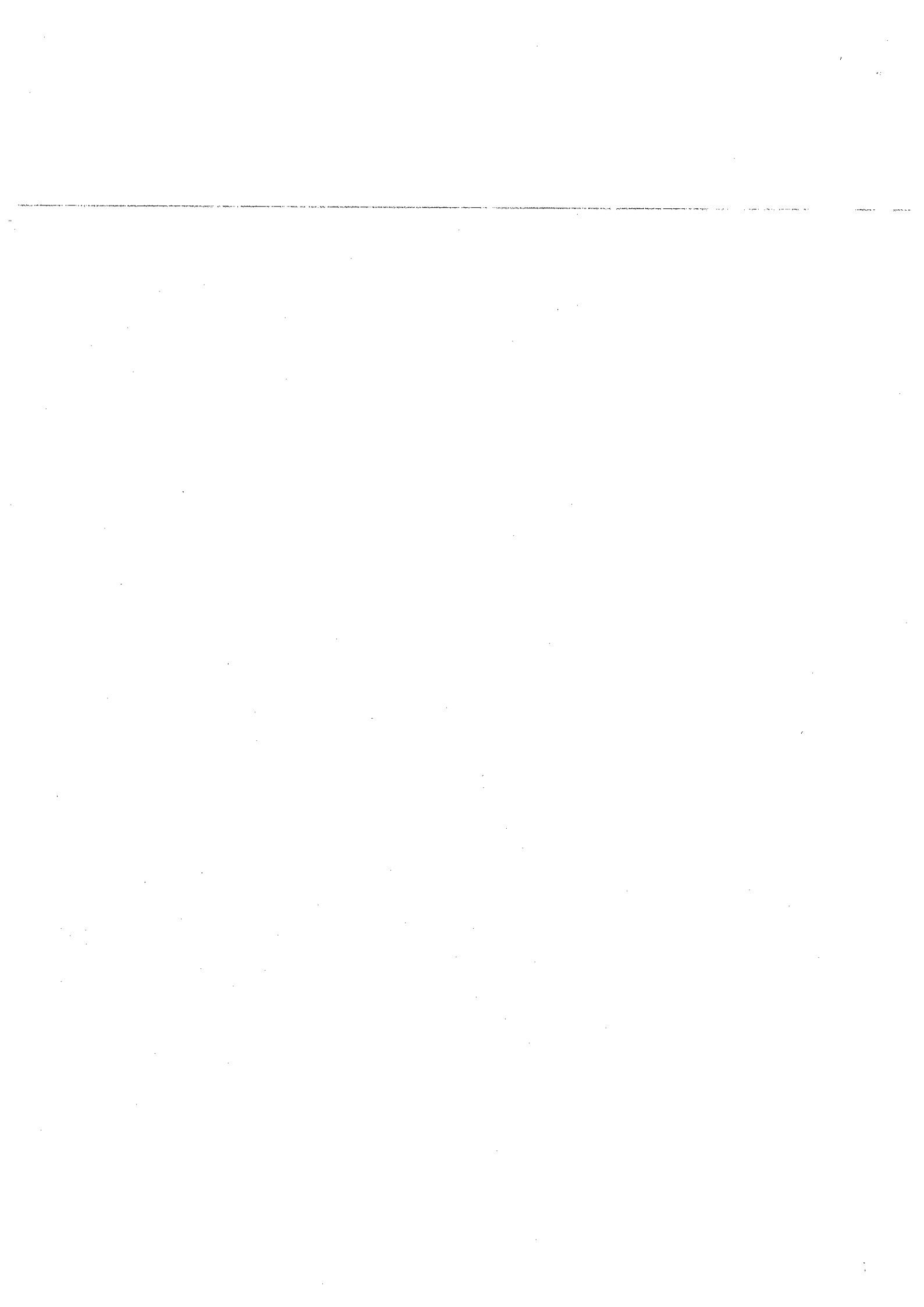
a) *Nội dung đầu tư:* Đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến ĐT295B, đoạn từ nhà máy gạch Tân Xuyên đến đường vành đai Đông Bắc, thành phố Bắc Giang với chiều dài khoảng 3,87km. Điểm đầu tại Km0+00 (giao với QL1 tại khoảng Km109+00, thuộc địa phận xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang); điểm cuối tại Km3+864 (tiếp giáp khu dân cư số 3 trên ĐT295B, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang).

b) *Quy mô đầu tư:* Đầu tư cải tạo, mở rộng đoạn tuyến đạt quy mô đường cấp III đồng bằng (TCVN4054-2005) với: Chiều rộng nền đường $B_n=12,0m$; chiều rộng mặt đường $B_m=11,0m$ (bao gồm cả lề gia cố hai bên $2 \times 2,0=4,0m$); chiều rộng lề đường $B_l=2 \times 0,5=1,0m$. Đầu tư hoàn chỉnh nền, mặt đường, hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng, an toàn giao thông và các công trình trên tuyến. Kết cấu mặt đường bê tông nhựa trên móng cấp phối đá dăm.

7. Tổng mức đầu tư: 88.464 triệu đồng (*Tám mươi tám tỷ, bốn trăm sáu mươi tư triệu đồng*).

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020 - 2022.



PHỤ LỤC 04

Chủ trương đầu tư Dự án xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT)

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /12/2019 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT).

2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai thị trấn Chũ nhằm từng bước hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông, hạ tầng đô thị, tạo động lực thúc đẩy phát triển và mở rộng đô thị Chũ theo quy hoạch và kế hoạch đã đề ra. Công trình hoàn thành còn giúp tăng cường khả năng kết nối giữa các trục giao thông chính trong khu vực như QL31, ĐT289, ĐT298 kéo dài, giúp giảm tải phương tiện trên đoạn tuyến QL31 qua trung tâm thị trấn Chũ và nâng cao hiệu quả các dự án đã và đang triển khai thực hiện trong khu vực. Qua đó đóng góp tích cực vào sự phát triển kinh tế - xã hội của huyện Lục Ngạn và của tỉnh.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

4. Sơ bộ về nội dung và quy mô đầu tư:

a) *Nội dung đầu tư:* Đầu tư xây dựng tuyến đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn với điểm đầu tuyến giao với QL31 tại ngã ba thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu (Km38+600 - lý trình QL31); điểm cuối nối với đường vào khu Lâm Trường xã Nghĩa Hồ; chiều dài tuyến đầu tư 4,3km.

b) *Quy mô đầu tư:* Đầu tư xây dựng tuyến đường theo tiêu chuẩn đường đô thị, cấp đường khu vực, loại đường chính khu vực (QCVN 07-4:2016/BXD). Hướng tuyến, mặt cắt theo Quy hoạch chung đô thị Chũ, huyện Lục Ngạn đến năm 2030 tầm nhìn đến 2050. Riêng phạm vi vỉa hè thực hiện giải phóng mặt bằng theo quy hoạch nhưng trước mắt chỉ đầu tư đắp đất lề đường mỗi bên 0,5m. Quy mô mặt cắt ngang đầu tư như sau: Chiều rộng nền đường $B_n=24,4m$; chiều rộng mặt đường $B_m=2 \times 10,2=20,4m$; chiều rộng dải phân cách $B_{pc}=3,0m$; chiều rộng lề đường (đắp đất) $B_l=2 \times 0,5=1,0m$.

5. Dự kiến thời gian thực hiện dự án: Năm 2020 - 2022.

6. Dự kiến tổng vốn đầu tư/ Tổng mức đầu tư dự án: 258.430 triệu đồng.

7. Cơ cấu nguồn vốn:

Nhà đầu tư dùng vốn chủ sở hữu và vốn vay thương mại huy động để đầu tư toàn bộ dự án. Nhà nước không góp vốn, hỗ trợ vốn để thực hiện dự án. Dự kiến cơ cấu nguồn vốn như sau:

- Vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư (tối thiểu 20%): 51.686 triệu đồng;

- Vốn vay thương mại dự kiến huy động (tối đa 80%): 206.744 triệu đồng.

8. Dự kiến quỹ đất thanh toán dự án BT:

Quỹ đất dự kiến giao cho nhà đầu tư để thực hiện dự án khác thuộc Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Chũ, có diện tích khoảng 55ha, nằm tiếp giáp tuyến đường của dự án BT, thuộc địa phận thị trấn Chũ và xã Trù Hựu (hiện trạng là đất

chưa giải phóng mặt bằng). Trong đó, sử dụng khoảng 17ha đất ở (phân lô, bán nền) để thanh toán dự án BT. Việc thanh toán dự án được thực hiện theo quy định tại Nghị định số 69/2019/NĐ-CP ngày 15/8/2019 của Chính phủ quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư khi thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao và các quy định pháp luật có liên quan. Giá trị quỹ đất qua sơ bộ tính toán đủ khả năng cân đối thực hiện dự án BT.

PHỤ LỤC 05

Điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng mới Trường Chính trị tỉnh Bắc Giang
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 của HĐND tỉnh)

1. Điều chỉnh, bổ sung nội dung và quy mô đầu tư dự án: Điều chỉnh khoản 4, 6, 7 Phụ Lục 06 Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

a) *Điều chỉnh vị trí thực hiện dự án:* Xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

b) *Nội dung và quy mô đầu tư sau điều chỉnh:*

- Nhà giảng đường lớn: Xây dựng 02 khối nhà cao 3 tầng, tổng diện tích sàn khoảng 3.600m², tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Nhà giảng đường 150 chỗ: Xây dựng 01 khối nhà cao 1 tầng, diện tích sàn khoảng 440m², tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Nhà hội trường lớn: Diện tích sàn khoảng 940m²; công trình được thiết kế xây cao 01 tầng, tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Nhà hành chính: Tổng diện tích sàn khoảng 2.200m²; công trình được thiết kế xây cao 03 tầng, tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Nhà ký túc xá: Tổng diện tích sàn khoảng 3.400m²; công trình được thiết kế xây cao 04 tầng, tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Nhà đa năng: Tổng diện tích sàn khoảng 1.100m²; công trình được thiết kế xây cao 01 tầng, tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Khối nhà ăn: Diện tích sàn khoảng 560m²; công trình được thiết kế cao 01 tầng, tiêu chuẩn nhà cấp III.

- Các hạng mục phụ trợ: Nhà để xe máy; bãi để xe ô tô; nhà bảo vệ; hệ thống sân vườn; đường giao thông nội bộ; cổng, tường rào; hệ thống điện chiếu sáng ngoài nhà; hệ thống bể chứa nước, cấp và thoát nước ngoài nhà; hệ thống cấp điện và trạm biến áp; hệ thống phòng cháy chữa cháy và chống mối...

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 150.000.000.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ đồng)

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 11/7/2019 của HĐND tỉnh.

