

## **BÁO CÁO**

### **Về các công trình xây dựng khu thu dung, theo dõi cách ly, điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 theo lệnh khẩn cấp của Chủ tịch UBND tỉnh**

Thực hiện Công văn số 687/HĐND-CTHĐND ngày 07/10/2022 của Thường trực HĐND tỉnh về việc báo cáo các công trình xây dựng khu thu dung, theo dõi cách ly, điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 theo lệnh khẩn cấp của Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh báo cáo như sau:

#### **I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH**

##### **1. Tình hình dịch bệnh Covid - 19 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang**

Trong năm 2021, tình hình dịch bệnh Covid-19 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang có diễn biến phức tạp, số ca nhiễm trong ngày tăng nhanh đặc biệt là phát sinh ổ bệnh tại các khu công nghiệp với mật độ công nhân lớn, lịch trình di chuyển rộng, phức tạp nên tốc độ lây lan nhanh và khó kiểm soát. Dịch bệnh đã ảnh hưởng nghiêm trọng đến mọi mặt của đời sống, kinh tế - xã hội, nhiều khu vực phải cách ly, giãn cách. Cùng với đó là những tổn thất, thiệt hại nặng nề đến các hoạt động phát triển kinh tế - xã hội, sản xuất kinh doanh; an toàn, sức khỏe và đời sống của nhân dân bị ảnh hưởng rất lớn. Trong bối cảnh gặp nhiều khó khăn, các cấp, các ngành cả hệ thống chính trị trong tỉnh đã tập trung toàn lực, triển khai quyết liệt, đồng bộ các biện pháp với nhiều cách làm mới, sáng tạo, hiệu quả với tinh thần “*chống dịch như chống giặc*” và đặc biệt triển khai thực hiện tốt “*mục tiêu kép*” vừa phòng, chống dịch Covid-19 hiệu quả, vừa phát triển kinh tế, chăm lo đời sống, bảo vệ sức khỏe nhân dân.

Tháng 4/2021, Bắc Giang ghi nhận ca bệnh nhiễm Covid-19 đầu tiên, từ tháng 5 dịch bệnh nhanh chóng lan ra từ khu công nghiệp với hàng nghìn công nhân đến cộng đồng, số bệnh nhân Covid-19 tăng lên nhanh chóng từ vài chục đến vài trăm người mỗi ngày, các bệnh viện đã chiến, khu cách ly dần kín chỗ. Dự báo số người mắc Covid-19 có thể lên tới 3.000 – 4.000 người. Trong số các bệnh nhân COVID - 19 đã nhiễm, dự báo số bệnh nhân nặng có thể chiếm đến 10% cần phải chăm sóc điều trị tích cực bằng các kỹ thuật cao như thở ô xi áp lực cao, thở máy, lọc máu, tim phổi nhân tạo (ECMO)... trong khi số giường Hồi sức tích cực tại bệnh viện Đa khoa tỉnh chỉ khoảng 70 giường. Theo yêu cầu của đoàn công tác Bộ Y tế, tỉnh Bắc Giang cần phải gấp rút xây dựng các khu thu dung, cách ly điều trị ban đầu và Trung tâm hồi sức tích cực để cứu chữa tại chỗ các bệnh nhân mắc Covid-19 nặng. Được sự chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh và sự vào cuộc khẩn trương tích cực của các Sở, ban, ngành của tỉnh cùng sự tài trợ của các nhà hảo tâm chỉ trong một thời

gian rất ngắn đã tiến hành xây dựng hoàn thành các khu thu dung, theo dõi cách ly, điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 theo lệnh khẩn cấp của Chủ tịch UBND tỉnh, đặc biệt là Trung tâm hồi sức tích cực tại Bệnh viện Tâm thần đã tiếp nhận điều trị bệnh nhân nặng và góp phần từng bước đẩy lùi dịch bệnh.

## **2. Công tác chỉ đạo triển khai thực hiện**

Với tinh thần “*chống dịch như chống giặc*”, UBND tỉnh đã chỉ đạo các cấp, các ngành phối hợp, triển khai thực hiện xây dựng 08 dự án đầu tư xây dựng cơ sở thu dung, bệnh viện dã chiến theo các lệnh khẩn cấp của Chủ tịch UBND tỉnh. Trong đó, có 06 dự án<sup>1</sup> được thực hiện trong khoảng thời gian quý II/2021 (giai đoạn 1); 02 dự án<sup>2</sup> được thực hiện trong thời gian quý I/2022 (giai đoạn 2).

Các bệnh viện dã chiến, cơ sở thu dung, điều trị đều đảm bảo chất lượng, đưa công trình vào sử dụng kịp thời, đúng tiến độ, theo hình thức khẩn cấp vừa thiết kế, vừa thi công đã góp phần quan trọng trong công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, ổn định đời sống và phát triển kinh tế xã hội của tỉnh.

## **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN**

### **1.1. Dự án: Bệnh viện dã chiến tại Nhà thi đấu thể thao Xương Giang, tỉnh Bắc Giang**

a) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 21/5/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên dự án: Bệnh viện dã chiến tại Nhà thi đấu thể thao Xương Giang tỉnh Bắc Giang (Công trình đầu tư xây dựng theo hình thức khẩn cấp).

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo Nhà thi đấu thể thao Xương Giang tỉnh Bắc Giang thành Bệnh viện dã chiến quy mô 628 giường bệnh, cụ thể như sau: Các khu vực cơ bản của Bệnh viện dã chiến được cải tạo trên cơ sở Nhà thi đấu thể thao Xương Giang hiện có, bao gồm: Khu điều hành, hành chính; Khu tiếp đón và phân loại người bệnh; Khu xét nghiệm; Khu hồi sức cấp cứu; Khu kiểm soát nhiễm khuẩn; Khu dược, cấp phát thuốc, vật tư, hóa chất; Khu đồ vải và dụng cụ y tế; Khu nghỉ ngơi cho bác sỹ, người phục vụ; Khu Nhà ăn; Bảo vệ, biển hiệu. Các khu trong Bệnh viện dã chiến được bố trí theo nguyên tắc một chiều, tương đối tách biệt, phòng chống lây nhiễm chéo; thuận tiện cho việc chăm sóc và điều trị

<sup>1</sup> 06 dự án được thực hiện trong quý II năm 2021 (giai đoạn 1): (1) Dự án: Bệnh viện dã chiến tại Nhà thi đấu thể thao Xương Giang; (2) Dự án: Khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid - 19 không có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; (3) Dự án: Đầu tư, xây dựng trung tâm hồi sức tích cực (ICU) tại Bệnh viện Tâm thần; (4) Dự án: Khu cách ly, theo dõi y tế đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng tại Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng; (5) Dự án: Đầu tư, xây dựng khu cách ly, theo dõi y tế đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh; (6) Dự án: Cơ sở thu dung điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 tại Trường Cao đẳng Kinh tế Kỹ thuật Công nghiệp.

<sup>2</sup> 02 dự án được thực hiện trong quý I năm 2022 (giai đoạn 2): (1) Dự án: Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm Covid-19 tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh sinh viên; (2) Dự án: Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm SARSCoV-2 tại Tòa nhà CT3, Dự án khu nhà ở công nhân Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Fuji Bắc Giang.

cùng lúc nhiều người bệnh COVID-19; hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ chuyên môn; được bố trí nhân lực phù hợp, đáp ứng các yêu cầu cơ bản về các phương tiện, máy móc, dụng cụ, vật tư tiêu hao, phương tiện phòng hộ cá nhân, hóa chất khử khuẩn. Giải pháp thiết kế: Lắp đặt các Block giường bệnh (bố trí 02 giường bệnh, 02 tủ cá nhân) bằng hệ khung thép hộp, vách ngăn gỗ MDF, mỗi dãy cách nhau 2m tạo thành mạng lưới giao thông kiểu ô cơ; ngăn khu vực bác sỹ và bệnh nhân bằng vách MDF. Lắp đặt hệ thống cấp điện, cấp nước, thoát nước, PCCC, thông gió, thông tin liên lạc... đảm bảo phù hợp, đáp ứng yêu cầu vận hành sử dụng.

- Đơn vị tư vấn lập dự án: Trung tâm Quy hoạch Xây dựng Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Nhà thi đấu thể thao Xương Giang tỉnh Bắc Giang thuộc Khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang.

- Loại, nhóm dự án: Dự án nhóm C, công trình cấp II.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Tổng mức đầu tư: 6.904.531.000 đồng (*Sáu tỷ, chín trăm linh bốn triệu, năm trăm ba mươi một nghìn đồng*)

- Nguồn vốn: Vốn xã hội hóa.

b) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 21/5/2021, hoàn thành ngày 24/5/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

c) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh kiểm tra thực tế các điều kiện đảm bảo an toàn PCCC tại văn bản số 1581/CSPCCC&CHCN ngày 24/5/2021; Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành theo đúng quy định và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 152/TB-SXD ngày 25/5/2021.

d) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1681/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 với giá trị là 4.220,370 triệu đồng. Dự án đã được bố trí vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

e) Tiếp quản và vận hành: Bệnh viện đa khoa tỉnh được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng; đơn vị đã tiếp đón, chăm sóc và điều trị bệnh nhân mắc Covid-19 với tổng số 3.312 bệnh nhân (Đợt 1: 1.222 bệnh nhân; đợt 2: 2.090 bệnh nhân).

g) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ 7h00 ngày 20/01/2022 (theo Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được chủ đầu tư bàn giao cho Trường Cao đẳng Công nghệ Việt - Hàn để lưu kho, trông giữ.

**1.2. Dự án: “Khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 không có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang” tại Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang; Trường Cao đẳng nghề công nghệ Việt Hàn Bắc Giang; Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 2501/UBND –KTTH ngày 28/5/2021.

b) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1314/QĐ-UBND ngày 29/6/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Công trình khẩn cấp “Khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 không có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang” tại Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang; Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang; Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: (1) Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang, Km5, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; (2) Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang, Tổ dân phố Đông Giang, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang; (3) Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang, xã Đình Trì, Thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Liên danh Trung tâm quy hoạch xây dựng Bắc Giang và Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang.

- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục công trình thuộc Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang; Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang; Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang để đáp ứng đủ điều kiện thành khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid – 19 không có triệu chứng (Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang 510 giường bệnh, Trung tâm Điều dưỡng Người có công 230 giường bệnh, Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang 597 giường bệnh): (1) Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang: Cải tạo khu giảng đường thành khu điều hành, hành chính (lắp đặt hệ thống internet, cải tạo hệ thống cấp điện, cấp thoát nước); cải tạo khu thư viện thành phòng kỹ thuật Camera (lắp đặt mạng internet, màn hình quan sát, đầu ghi, ổ dữ liệu); cải tạo ký túc xá thành khu thu dung, theo dõi, cách ly bệnh nhân (lắp đặt camera giám sát, đèn báo, sửa chữa giường, trang bị vật tư sinh hoạt... (2) Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang: Cải tạo nhà khu A, B thành khu điều hành, hành chính cho bác sỹ và người phụ vụ (tầng 1), và khu điều trị cho bệnh nhân (tầng 2, 3, 4). (3) Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang: Cải tạo khu giảng đường thành khu điều hành, hành chính (lắp đặt hệ thống cấp điện, điều hòa; thay thế phụ kiện vệ sinh hư hỏng); cải tạo nhà ký túc xá sinh viên, nhà đa năng thành khu thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 (lắp đặt camera giám sát, hệ thống mạng internet, lắp đặt hệ mái che, hàng rào lưới thép khu nhà ký túc xá; lắp đặt vách ngăn, hệ thống cấp điện, camera giám sát, hệ thống xử lý không khí, cấp nước, xử lý nước thải... khu nhà đa năng).

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 2.848.415.000 đồng (*Hai tỷ, tám trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm mười lăm nghìn đồng*)

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa.

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 28/5/2021, hoàn thành ngày 30/5/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các cầu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh, Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành theo đúng quy định và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 180/TB-SXD ngày 10/6/2021.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1696/QĐ-UBND ngày 11/8/2021 với giá trị là 2.452,086 triệu đồng. Dự án đã được bố trí vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

g) Tiếp quản và vận hành:

- Bệnh viện Phục hồi chức năng được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng cơ sở thu dung Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang từ 01/6/2021 - 14/7/2021; đơn vị đã tiếp đón và điều trị cho 509 người nghi nhiễm Covid - 19.

- Bệnh viện Ung bướu được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng cơ sở thu dung Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang từ 30/5/2021 - 8/7/2021; đơn vị đã tiếp đón và điều trị cho 598 người nghi nhiễm Covid - 19.

- Bệnh viện Sản – Nhi được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng cơ sở thu dung Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang từ ngày 29/5/2021 - 13/7/2021; đơn vị đã tiếp đón và điều trị cho 308 người nghi nhiễm COVID - 19.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản:

- Cơ sở Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự Bắc Giang dừng hoạt động từ 7h00 ngày 31/8/2021 (theo Quyết định số 929/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh). Một phần tài sản thu hồi được Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Giang (đơn vị sử dụng) bàn giao cho Trường Cao đẳng Ngô Gia Tự (các tài sản gắn liền với nhà và các tài sản hình thành từ quá trình xây dựng, cải tạo, sửa chữa để phục vụ hoạt động chuyên môn của Trường); các thiết bị còn lại như giường inox, máy lọc nước, điện thoại, bộ đàm... được Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Giang tiếp nhận, quản lý, sử dụng để phục vụ hoạt động chuyên môn tại Bệnh viện.

- Cơ sở Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang dừng hoạt động từ 7h00 ngày 13/7/2021 (theo Quyết định số 680/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được chủ đầu tư bàn giao lại cho Trung tâm Điều dưỡng Người có công tỉnh Bắc Giang và Bệnh viện Sản nhi Bắc Giang.

- Cơ sở Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang dừng hoạt động từ 7h00 ngày 06/7/2021 (theo Quyết định số 654/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được chủ đầu tư bàn giao lại cho Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn Bắc Giang tiếp nhận và sử dụng.

### **1.3. Dự án: “Xây dựng trung tâm hồi sức tích cực (ICU) tại Bệnh viện Tâm thần”**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 2552/UBND –KTTH ngày 31/5/2021.

b) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1319/QĐ-UBND ngày 29/6/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Xây dựng trung tâm hồi sức tích cực (ICU) tại Bệnh viện Tâm thần (công trình xây dựng theo hình thức khẩn cấp).

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tại Bệnh viện Tâm thần Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang.

- Nội dung, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa khối nhà điều trị nội trú thành Trung tâm hồi sức tích cực (ICU) phục vụ điều trị cho các bệnh nhân nặng nhiễm Covid – 19 với quy 2 mô 101 giường: Sơn lại toàn bộ nhà; lát lại nền các phòng bị hỏng; lắp đặt lại hệ thống điện, nước đảm bảo nhu cầu sử dụng; thay thế cửa đi lối ngăn khu bệnh nhân với trực bác sỹ; thay thế những khóa cửa bị hỏng các phòng bệnh; lắp đặt vận thăng vận chuyển thiết bị phía sau nhà; lắp đặt thiết bị điện, nước, PCCC, y tế... Cải tạo khối kỹ thuật nghiệp vụ 2 tầng thành khu nghỉ của bác sỹ điều trị: Lắp đặt hệ thống điện nước, điều hòa. Xây dựng nhà khí y tế và lắp đặt máy phát điện: Kết cấu nhà khung thép, quay tôn chống nóng, nền đế đổ bê tông cốt thép. Cải tạo sửa chữa khu nhà chống nhiễm khuẩn để đảm bảo công tác giặt đồ khử khuẩn

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 3.568.231.000 đồng (*Ba tỷ, năm trăm sáu mươi tám triệu, hai trăm ba mươi một nghìn đồng*)

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa.

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 31/5/2021, hoàn thành ngày 02/6/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các cầu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh, Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành theo đúng quy định và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 170/TB-SXD ngày 04/6/2021.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1686/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 với giá trị là 3.120,514 triệu đồng. Dự án đã được bố trí

vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

g) Tiếp quản và vận hành: Bệnh viện Tâm thần được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng từ 05/6/2021 - 22/7/2021; đơn vị đã tiếp đón, chăm sóc và điều trị trên 200 lượt bệnh nhân Covid-19 nặng. Sau đó, Bệnh viện đa khoa tỉnh được bàn giao lại để quản lý, sử dụng.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ 7h00 ngày 09/8/2021 (theo Quyết định số 1674/QĐ-UBND ngày 7/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được chủ đầu tư bàn giao lại cho Bệnh viện Tâm thần Bắc Giang tiếp nhận, quản lý và sử dụng.

#### **1.4. Dự án: “Khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 không có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang” tại Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 2582/UBND –KTTH ngày 02/6/2021.

b) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1343/QĐ-UBND ngày 01/7/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Công trình khẩn cấp “Khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 không có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang” tại Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tòa nhà CT1, Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm quy hoạch xây dựng Bắc Giang.

- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa 03 khối nhà (F2, F3, F4) thuộc Tòa nhà CT1, Khu nhà ở xã hội dành cho công nhân, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng để đáp ứng đủ điều kiện thành khu vực cách ly, thu dung, theo dõi người nhiễm Covid – 19 không có triệu chứng với quy mô 1.800 giường bệnh: Tại tầng 1 khối nhà F2, F3, F4: Làm mới phòng họp, khu khử khuẩn, lắp đặt vách ngăn hành lang lối đi bệnh nhân... Tầng 2 đến tầng 6 khối nhà F4: cải tạo thành khu hành chính, điều hành, khu nghỉ ngơi cho bác sỹ, người phục vụ (lắp đặt hệ thống mạng internet, vách ngăn hành lang, cầu thang...) tầng 2 đến tầng 6 khối nhà F2, F3 cải tạo 20 phòng dành cho bác sỹ và nhân viên y tế, 115 phòng dành cho bệnh nhân (lắp đặt hệ thống camera giám sát, đèn báo, wifi, hệ thống thông gió, khử khuẩn, vách ngăn...). Làm nhà để rác, cống, biển báo...

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 914.118.000 đồng (Chín trăm mười bốn triệu, một trăm mười tám nghìn đồng)

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa.

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 02/6/2021, hoàn thành ngày 07/6/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các cầu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh thực hiện công tác kiểm tra công tác đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy tại văn bản số 1688/CSPCCC&CNCH ngày 06/6/2021; Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 176/TB-SXD ngày 08/6/2021.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1684/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 với giá trị là 870,883 triệu đồng. Dự án đã được bố trí vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

g) Tiếp quản và vận hành: Bệnh viện Ung bướu được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng từ 30/5/2021 - 08/7/2021; đơn vị đã tiếp đón, chăm sóc và điều trị cho 1.016 người nghi nhiễm Covid - 19.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ 7h00 ngày 06/7/2021 (theo Quyết định số 655/QĐ-UBND ngày 05/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được chủ đầu tư bàn giao lại cho Bệnh viện Ung bướu Bắc Giang tiếp nhận, quản lý và sử dụng.

### **1.5. Dự án: “Đầu tư, xây dựng khu cách ly, theo dõi y tế đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh”**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 2584/UBND –KTTH ngày 02/6/2021.

b) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 29/6/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Đầu tư, xây dựng khu cách ly, theo dõi y tế đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Bắc Giang.



- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh sinh viên để đáp ứng đủ điều kiện thành khu cách ly, theo dõi y tế đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang với quy mô 550 giường bệnh F0 và 50 giường cho bệnh nhân âm tính, cụ thể: Cải tạo nhà hiệu bộ thành khu điều hành, khu ở của bác sỹ, nhân viên y tế điều trị (lắp đặt hệ thống mạng internet, camera; cải tạo hệ thống, thiết bị cấp thoát nước, vệ sinh, lắp đặt điều hòa không khí...); Cải tạo nhà ký túc xá, khu giảng đường thành khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 (lắp đặt camera, sửa chữa hệ thống điện, nước, lắp đặt đèn chiếu sáng, hệ thống cung cấp nước lọc RO...); làm hệ thống hàng rào ngăn cách khu hành chính và khu điều trị; Cải tạo nhà ăn, nhà đa năng thành khu kiểm soát nhiễm khuẩn (lắp đặt điều hòa không khí, cải tạo hệ thống điện, nước...); làm mới nhà rác, phòng trực, phòng thay đổi.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 1.255.744.000 đồng (*Một tỷ hai trăm năm mươi lăm triệu, bảy trăm bốn mươi bốn nghìn đồng*)

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa.

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 02/6/2021, hoàn thành ngày 03/6/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các cầu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh; Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 181/TB-SXD ngày 10/6/2021.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1683/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 với giá trị là 1.071,542 triệu đồng. Dự án đã được bố trí vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

g) Tiếp quản và vận hành: Trung tâm y tế huyện Tân Yên được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng từ 04/6/2021 - 18/7/2021; đơn vị đã tiếp đón, chăm sóc và điều trị cho 366 người nghi nhiễm Covid - 19.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ 7h00 ngày 21/8/2021 (theo Quyết định số 867/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh). Tài sản thu hồi được Trung tâm Y tế huyện Tân Yên bàn giao cho Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh thuộc trường Cao đẳng Ngô Gia Tự tiếp nhận, quản lý và sử dụng.

#### **1.6. Dự án: “Cơ sở thu dung điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 tại Trường Cao đẳng kỹ thuật công nghiệp”.**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 2607/UBND –KTTH ngày 03/6/2021.

b) Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 1386/QĐ-UBND ngày 06/7/2021, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Xây dựng công trình khẩn cấp “Cơ sở thu dung điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 tại Trường Cao đẳng kỹ thuật công nghiệp”.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tại Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghiệp - số 202, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm quy hoạch xây dựng Bắc Giang.

- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa các hạng mục: Nhà ký túc xá, nhà lớp học, nhà hành chính, nhà khách, nhà ăn cũ tại Trường Cao đẳng Kỹ thuật Công nghiệp để đáp ứng đủ điều kiện thành cơ sở thu dung điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19: Cải tạo khối nhà A cao 03 tầng, gồm 18 phòng được sử dụng làm khu điều hành và khu ở của bác sỹ và người phục vụ (lắp đặt điều hòa không khí, bình nóng lạnh, thiết bị điện nhẹ, vật tư sinh hoạt...); các khối nhà B, nhà D, nhà khách, nhà ký túc xá N1, nhà ký túc xá N2, nhà ăn cũ làm khu vực thu dung, theo dõi, cách ly người nhiễm Covid-19 (lắp đặt vách ngăn, hệ thống camera, đèn báo, hệ thống phun sương khử khuẩn, lắp đặt quạt, bóng đèn...); Dựng hàng rào B40 mạ kẽm và hàng rào tôn để ngăn cách khu vực điều trị bệnh nhân và khu vực khác của nhà trường; Lắp dựng nhà khử khuẩn; Cải tạo, sửa chữa các khối nhà ký túc xá, nhà ăn cũ, nhà khách, nhà lớp học để đảm bảo các khối nhà có đủ điều kiện đáp ứng nhu cầu ăn ở sinh hoạt của bệnh nhân và y bác sỹ.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 1.636.855.000 đồng (*Một tỷ, sáu trăm ba mươi sáu triệu, tám trăm năm mươi lăm nghìn đồng*)

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 03/6/2021, hoàn thành ngày 08/6/2021. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các câu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh; Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 184/TB-SXD ngày 17/6/2021.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đã hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 với giá trị là 1.569,861 triệu đồng. Dự án đã được bố trí vốn để chủ đầu tư thanh, quyết toán toàn bộ công nợ cho nhà thầu từ nguồn vốn xã hội hóa.

g) Tiếp quản và vận hành: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ ngày 02/8/2021. Một phần tài sản thu hồi được chủ đầu tư chuyển sang cho cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm SARS-CoV-2 tại Tòa nhà CT3, Dự án khu nhà ở công nhân Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Fuji Bắc Giang (tận dụng để cải tạo cơ sở thu dung mới); phần tài sản còn lại được Trường sử dụng phục vụ công tác chuyên môn hoặc lưu kho, trông giữ.

**1.7. Dự án: “Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm Covid-19 tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh” giai đoạn 2.**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 6948/UBND –KTTH ngày 31/12/2021.

b) Giám đốc Sở xây dựng phê duyệt dự án tại Quyết định số 25/QĐ-SXD ngày 14/2/2022, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân 2 nhiễm Covid-19 tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tại Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh, xã Quế Nham, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng.

- Quy mô, giải pháp xây dựng chủ yếu: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp cơ sở vật chất và bổ sung thiết bị thiết yếu Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh thành Cơ sở thu dung, điều trị ban đầu đối với người nhiễm SARS-CoV-2 chưa có triệu chứng, quy mô 730 giường bệnh: Tháo dỡ và lắp dựng tận dụng hàng rào; làm mới nhà mái che, nhà thay đồ, nhà công an, nhà chứa rác, nhà che máy phát; Quay vách ngăn chia không gian chức năng theo yêu cầu sử dụng tại các khối nhà; lắp đặt máy phát điện, vận thăng tời, cải tạo hệ thống cấp điện, chiếu sáng, hệ thống cấp, thoát nước, thiết bị vệ sinh; lắp đặt hệ thống PCCC, camera giám sát, hệ thống xử lý nước thải.

- Giá trị dự toán xây dựng công trình: 1.798.707.000 đồng (*Một tỷ, bảy trăm chín mươi tám triệu, bảy trăm linh bảy nghìn đồng*).

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 31/12/2021, hoàn thành ngày 05/1/2022. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các khâu thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh; Sở Xây dựng kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành và chấp thuận kết quả nghiệm thu để đưa vào sử dụng tại Thông báo số 12/TB-SXD ngày 05/01/2022.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đang trình thẩm tra phê duyệt quyết toán.

g) Tiếp quản và vận hành: Bệnh viện Phục hồi chức năng được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng từ 06/01/2022 - 18/02/2022; đơn vị đã tiếp đón, chăm sóc và điều trị cho 6.836 người nhiễm Covid - 19.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ tháng 7h30 ngày 01/3/2022 (theo Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 01/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh). Một phần tài sản thu hồi được chủ đầu tư ban giao cho Trung tâm Giáo dục Quốc phòng và An ninh (các tài sản gắn liền với nhà và các tài sản hình thành từ quá trình xây dựng, cải tạo, sửa chữa để phục vụ hoạt động chuyên môn của Trường); các thiết bị còn lại được Bệnh viện Phục hồi chức năng tỉnh Bắc Giang tiếp nhận, quản lý, sử dụng để phục vụ hoạt động chuyên môn tại Bệnh viện.

**1.8. Dự án: “Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm SARS-CoV-2 tại Tòa nhà CT3, Dự án khu nhà ở công nhân Công ty cổ phần Đầu tư phát triển FuJi Bắc Giang” (giai đoạn 2)**

a) Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp số 108/UBND –KTTH ngày 11/01/2022.

b) Giám đốc Sở Xây dựng phê duyệt dự án tại Quyết định số 22/QĐ-SXD ngày 28/1/2022, phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 14/QĐ-SXD ngày 30/5/2022, nội dung cơ bản gồm:

- Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa cơ sở thu dung, điều trị ban đầu bệnh nhân nhiễm SARS CoV-2 tại Tòa nhà CT3 thuộc dự án khu nhà ở công nhân Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển FuJi Bắc Giang.

- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp II.

- Số bước thiết kế: Thiết kế 01 bước.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm xây dựng: Tòa nhà CT3 thuộc dự án khu nhà ở công nhân Công ty cổ phần Đầu tư phát triển FuJi Bắc Giang, thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng: Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng.

- Nội dung thiết kế bản vẽ thi công chủ yếu:

+ Cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất Tòa nhà CT3 thuộc dự án khu nhà ở công nhân Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển FuJi Bắc Giang thành Cơ sở thu dung, điều trị ban đầu đối với người nhiễm SARS-VoV-2 chưa có triệu chứng, quy mô khoảng 2.000 giường bệnh. Lắp dựng hàng rào, cổng khung thép, nhà bảo vệ xung quanh

khu vực tòa nhà CT3; lắp các vách ngăn để phân chia công năng, phân luồng bệnh nhân; lắp đặt hệ thống camera giá sát, âm thanh thông báo, điện, nước theo yêu cầu vận hành, sử dụng.

+ Sau khi cơ sở dừng hoạt động: Tháo dỡ, hoàn trả mặt bằng, vận chuyển vật tư thiết bị tháo dỡ về kho, đơn vị quản lý; dọn dẹp, vệ sinh công nghiệp toàn bộ công trình.

- Tổng mức đầu tư: 1.500.000.000 đồng (*Một tỷ năm trăm triệu đồng*).

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn xã hội hóa.

c) Quá trình thi công: Công trình được khởi công ngày 11/01/2022, hoàn thành ngày 13/01/2022. Công trình đã được thi công xây dựng đáp ứng yêu cầu các thiết kế và những thay đổi đã được chấp thuận, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

d) Sau khi thi công hoàn thành: Công trình được nghiệm thu hoàn thành và đưa vào sử dụng.

e) Công tác thanh, quyết toán dự án: Dự án đang trình thẩm tra phê duyệt quyết toán.

g) Tiếp quản và vận hành: Bệnh viện Đa khoa tỉnh được giao tiếp quản để quản lý và sử dụng; cơ sở đã thu dụng và điều trị cho 3.584 bệnh nhân.

h) Dừng hoạt động và phương án xử lý tài sản: Cơ sở dừng hoạt động từ tháng 7h30 ngày 25/3/2022 (theo Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh). Một phần tài sản thu hồi được chủ đầu tư ban giao cho Bệnh viện Đa khoa tỉnh Bắc Giang (thiết bị camera, âm thanh); các tài sản còn lại được chuyển lưu kho tại Trường Cao đẳng công nghệ Việt- Hàn.

### **III. ƯU ĐIỂM, KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC, BÀI HỌC KINH NGHIỆM**

#### **1. Ưu điểm**

- Dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt của Thường trực Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, cùng với sự phối hợp với các Sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan, sự vào cuộc thần tốc của lực lượng y tế, vũ trang như: Sở Xây dựng trong việc khảo sát, lập phương án thiết kế xin ý kiến các chuyên gia Bộ Y tế, chỉ đạo tổ chức vừa thiết kế, vừa thi công xây dựng và kiểm tra công tác nghiệm thu công trình trước khi đưa vào sử dụng; Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc thực hiện đo kiểm tra chất lượng không khí (ACH) trong quá trình thi công và nghiệm thu đưa vào sử dụng, chủ trì phối hợp với Sở Y tế tổ chức xây dựng phương án và tổ chức thực hiện xử lý nước thải từ các khu vực vệ sinh cho bệnh nhân đảm bảo tiêu chuẩn, hướng dẫn và cấp phép xả thải ra môi trường cho đơn vị xử lý khi đảm bảo điều kiện theo quy định; Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh trong việc khảo sát, tham gia phương án thiết kế, nghiệm thu phương án PCCC; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp với vai trò là chủ đầu tư đã tổ chức thiết kế, thi công, giám sát đảm bảo yêu cầu kỹ thuật và tiến độ đề ra; Ban Chấp hành tỉnh Đoàn Bắc Giang đã huy động các tình nguyện viên để tham gia vận chuyển trang thiết bị, giường, chăn chiếu... vệ sinh, thu dọn rác thải cho các khu vực thu dụng và điều trị đảm bảo thời gian đưa công trình vào khai thác sử dụng đúng theo kế hoạch; các

bệnh viện, đơn vị phụ trách điều trị COVID-19 tổ tiếp nhận, vận hành công trình theo quy định... Từ đó các bệnh viện đã chiến, cơ sở thu dung, điều trị đều được triển khai gấp rút, thời gian thi công xây dựng hoàn thành để bàn giao đưa vào sử dụng rất ngắn nhưng vẫn đảm bảo chất lượng, đưa công trình vào sử dụng kịp thời, đúng tiến độ; góp phần rất lớn trong công tác phòng, chống dịch bệnh Covid-19, số lượng bệnh nhân tử vong do Covid19 trên địa bàn tỉnh rất thấp so với mặt bằng chung của cả nước, ổn định đời sống và phát triển kinh tế xã hội của tỉnh, đáp ứng được “*mục tiêu kép*” đã đề ra.

- Các dự án, công trình đầu tư theo hình thức khẩn cấp phù hợp với quy định của Luật Xây dựng, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng và các quy định có liên quan.

## **2. Khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện**

- Quá trình thi công xây dựng: Thời điểm thực hiện các dự án, Vacxin phòng bệnh còn chưa phổ biến, vì vậy các nhà thầu thi công còn rất e ngại trong quá trình tham gia, đặc biệt đối với công trình ICU là trực tiếp cải tạo Bệnh viện Tâm thần tỉnh đang chữa trị cho F0; việc huy động nhân công tham gia xây dựng, việc mua sắm, vận chuyển vật tư, vật liệu, thiết bị máy móc gặp nhiều khó khăn.

- Do các dự án đều thực hiện theo quy trình công trình khẩn cấp, vừa thiết kế, vừa thi công để đảm bảo hoàn thiện sớm, đưa ngay công trình vào khai thác, sử dụng nên việc hoàn thiện thủ tục sau này còn nhiều khó khăn: Về giá vật tư, vật liệu; về nhân công... Vật tư vật liệu khan hiếm, giá cả tăng cao là gánh nặng lớn, thách thức lớn đối với chủ đầu tư và các nhà thầu.

- Việc trung dụng cơ sở vật chất sẵn có (Trường học, ký túc xá học sinh, sinh viên; Nhà ở công nhân; Nhà thi đấu...) nên chưa đáp ứng được hết các yêu cầu về công tác khám, điều trị bệnh... Cơ sở vật chất hiện trạng không đảm bảo cho việc điều trị nội trú như thiếu nhà vệ sinh, giường bệnh, thoát nước thải, thông gió, điện phục vụ điều trị,... dẫn đến có nguy cơ lây nhiễm chéo giữa bác sỹ và bệnh nhân. Việc quản lý tài sản của các chủ sở hữu bàn giao lại cũng gặp nhiều khó khăn như mất, hỏng, gây khó khăn cho quá trình tiếp nhận và bàn giao hoàn trả. Quá trình sử dụng do xịt khử khuẩn nhiều nên cơ sở hạ tầng của một số công trình tận dụng làm bệnh viện và khu thu dung cũng đã có hiện tượng xuống cấp.

- Bên cạnh một số tài sản, trang thiết bị đã được giao cho đơn vị quản lý sử dụng vẫn còn một số tài sản hình thành từ các bệnh viện đã chiến đang được bảo quản, lưu kho tại một số địa điểm có kho bãi, chưa được thanh lý tài sản để gây hư hỏng, lãng phí.

## **3. Nguyên nhân của khó khăn, vướng mắc**

### *3.1. Nguyên nhân chủ quan:*

Do đây là lần đầu tiên thực hiện xây dựng công trình khẩn cấp để phục vụ cho công tác phòng chống dịch bệnh, đảm bảo an toàn cho người dân và xã hội, thời gian thực hiện ngắn do đó trong quá trình triển khai thực hiện còn lúng túng, chưa lường hết được các yếu tố phát sinh.

### 3.2. Nguyên nhân khách quan:

- Do tình hình dịch bệnh Covid tại thời điểm thực hiện diễn biến phức tạp, số ca nhiễm ngày càng tăng cao, các yêu cầu giãn cách xã hội, cách ly y tế, cùng tâm lý e dè nhiễm bệnh khiến việc huy động nhân lực tham gia triển khai thực hiện, việc cung ứng vật tư, máy móc thiết bị bị ảnh hưởng

- Tài sản hình thành từ các bệnh viện đã chiếm một phần còn lại chưa được thanh lý do một số loại sau khi sử dụng, tháo dỡ ra không thể tận dụng lại được. Việc thanh lý tài sản đang được cấp có thẩm quyền xem xét xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

### 4. Một số kinh nghiệm

- Phát huy vai trò quan trọng của Ban chỉ đạo phòng chống, dịch bệnh; đẩy mạnh công tác xây dựng hệ thống giám sát, cảnh báo dịch. Huy động mọi nguồn lực trong xã hội, phát huy hiệu quả vai trò của các cá nhân, tổ chức thiện nguyện tham gia trong công tác phòng, chống dịch.

- Tiếp tục quán triệt nêu cao tinh thần trách nhiệm, tính phối hợp giữa các cấp, ngành, địa phương tuyệt đối không lơ là, chủ quan, đẩy mạnh công tác tuyên truyền để cán bộ, viên chức, người lao động nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm, chấp hành và thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng, chống dịch bệnh, xác định tiêm vắc xin phòng bệnh là trách nhiệm, nghĩa vụ và quyền lợi của mỗi người dân để bảo vệ sức khỏe của bản thân, gia đình và cộng đồng.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện các công trình xây dựng khu thu dung, theo dõi cách ly, điều trị ban đầu bệnh nhân Covid-19 theo lệnh khẩn cấp của Chủ tịch UBND tỉnh.

Trân trọng báo cáo Thường trực HĐND tỉnh./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: XD, KH&ĐT, TC, YT, TN&MT;
- Văn phòng UBND tỉnh:
  - + LĐVP, TH, TKCT, KTTH,
  - + Lưu: VT, XDTuần.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Thế Tuấn**