

Số: /STNMT-VPS
Vv báo cáo kết quả thực hiện
các nội dung theo yêu cầu chất vấn
tại Nghị quyết số 57/NQ-HĐND

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chất vấn tại kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang khóa XIX, nhiệm kỳ 2021-2026, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả triển khai thực hiện như sau:

I. Lĩnh vực môi trường

1. Công tác phối hợp với các ngành trong công tác thẩm định chấp thuận đầu tư, thực hiện quy định về đánh giá tác động môi trường

Công tác phối hợp với các cấp, các ngành trong công tác thẩm định chấp thuận đầu tư, trong đó lưu ý thực hiện nghiêm quy định, quy trình về đánh giá tác động môi trường đã được Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm phối hợp, triển khai thực hiện và đạt được các kết quả tích cực như:

- Phối hợp chặt chẽ với cơ quan liên quan như Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải tham gia ý kiến về lĩnh vực bảo vệ môi trường trong quá trình chấp thuận dự án đầu tư, thẩm định dự án đầu tư, điều chỉnh dự án đầu tư, thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, điều chỉnh giấy phép xây dựng, trong đó yêu cầu chủ dự án đầu tư phải thực hiện nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường, lập thủ tục đánh giá tác động môi trường, giấy phép môi trường và đăng ký môi trường. Trong 6 tháng đầu năm Sở Tài nguyên và Môi trường đã có ý kiến và yêu cầu lập thủ tục môi trường đối với hơn 76 dự án đầu tư.

- Để nâng cao chất lượng thẩm định, cấp phép về môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường lựa chọn mời các thành viên là đại diện các sở, ban, ngành, UBND cấp huyện, chuyên gia tham gia thẩm định: Trong 6 tháng đầu năm 2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiếp nhận với 202 lượt hồ sơ đề nghị thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, cấp giấy phép môi trường, phương án cải tạo, phục hồi môi trường trong khai thác khoáng sản. Việc giải quyết các hồ sơ đảm bảo theo quy định tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả, 100% trả hồ sơ đúng hạn, không có hồ sơ chậm muộn.

2. Về tăng cường công tác hậu kiểm, xử lý nghiêm các dự án vi phạm quy định về bảo vệ môi trường

- Nhằm tăng cường công tác hậu kiểm về môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng và triển khai Kế hoạch số 8/KH-TNMT ngày 14/02/2023 về việc đôn đốc, hướng dẫn thực hiện công tác bảo vệ môi trường theo nội dung Giấy phép môi trường được cấp năm 2022; Kế hoạch số

21/KH-TNMT ngày 28/3/2023 về kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện công tác bảo vệ môi trường theo nội dung Quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh; ban hành Quyết định số 460/QĐ-TNMT ngày 29/5/2023 về thành lập Tổ kiểm tra, rà soát việc thực hiện Luật Bảo vệ môi trường tại một số dự án, cơ sở có nguồn thải lớn trên địa bàn tỉnh.

- Kết quả công tác kiểm tra, giám sát trong 6 tháng đầu năm 2023:

+ Tham mưu, xử lý đối với 07 trường hợp vi phạm pháp luật BVMT với tổng số tiền là 2.125 triệu đồng, trong đó: Chủ tịch UBND tỉnh xử phạt 3 trường hợp (*Công ty TNHH Seojin Việt Nam; Công ty TNHH MTV 45; Hộ kinh doanh Trịnh Văn Thế*) tổng số tiền là 1.974 triệu đồng, Chánh thanh tra Sở xử phạt 4 trường hợp tổng số tiền là 151 triệu đồng.

+ Phối hợp với Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Công an, Công an tỉnh, UBND huyện Sơn Động kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính đối với 04 trường hợp (*Công ty TNHH Hojeong, Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Bắc Giang, Công ty TNHH chăn nuôi Sơn Động, Công ty CP thương mại Sơn Thạch*), với tổng số tiền phạt là 2.133 triệu đồng.

+ Chủ tịch UBND huyện, thành phố kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính đối với 07 trường hợp với tổng số tiền là 748 triệu đồng.

+ Giải quyết theo quy định 20 đơn thư, kiến nghị, phản ánh về bảo vệ môi trường, trong đó, trực tiếp làm việc, xác minh, giải quyết đối với 14 vụ việc; đề nghị UBND cấp huyện giải quyết theo thẩm quyền đối với 06 vụ việc.

+ Phối hợp với Bộ Tài nguyên và Môi trường tổ chức làm việc, giám sát việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty Nhiệt điện Sơn Động – TKV và Công ty cổ phần Phân đạm và Hóa chất Hà Bắc.

+ Rà soát, yêu cầu 10 doanh nghiệp, công ty có biện pháp khắc phục việc xả nước thải vượt quy chuẩn ra môi trường; yêu cầu 04 cơ sở, doanh nghiệp thực kết nối, truyền dữ liệu đối quan trắc tự động, liên tục.

3. Kết quả đôn đốc thực hiện đối với 78 dự án chưa có thủ tục môi trường

3.1. Công tác triển khai

Ngày 09/01/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức buổi làm việc với các phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện (Hiệp Hòa, Lục Nam, Việt Yên, Yên Dũng, Yên Thế và thành phố Bắc Giang) để kiểm tra, giám sát việc đôn đốc các dự án đầu tư lập thủ tục môi trường theo quy định.

Ngày 01/2/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu Công văn yêu cầu 09 dự án chưa có thủ tục môi trường thực hiện báo cáo và lập thủ tục môi trường tương ứng với dự án đầu tư theo quy định¹. Ngày 03/02/2023 Sở Tài

¹ Công văn số 252/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần Vinahan; Công văn số 251/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty TNHH dược phẩm, vật tư và thiết bị y tế Hợp Nhất; Công văn số 249/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty thương mại dịch vụ địa ốc Toàn Cầu; Công văn số 251/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu

nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 275/TNMT-BVMT về việc thông báo kết quả đơn đốc lập thủ tục môi trường đối với các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh, trong đó: Đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố nêu trên tiếp tục rà soát, đơn đốc, hướng dẫn các dự án lập thủ tục môi trường gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định để đăng ký, cấp phép, phê duyệt thủ tục môi trường theo quy định; thường xuyên rà soát các dự án trên địa bàn huyện có nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, các dự án đầu tư mới trên địa bàn để hướng dẫn, đơn đốc lập thủ tục môi trường theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 851/TNMT-BVMT ngày 17/3/2023 gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện: Hiệp Hòa, Lục Nam, Việt Yên, Yên Dũng, Yên Thế, Tân Yên, Lạng Giang và thành phố Bắc Giang về việc đề nghị báo cáo kết quả đơn đốc, hướng dẫn lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư trên địa bàn.

Trên cơ sở tổng hợp kết quả đơn đốc, thực hiện thủ tục môi trường của các dự án, ngày 27/4/2023, Sở TN&MT có Công văn số 1489/TNMT-BVMT về việc báo cáo tiến độ thực hiện lập thủ tục môi trường 78 dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh gửi Hội đồng nhân dân tỉnh.

3.2. Kết quả đơn đốc thực hiện

- Đối với các dự án đầu tư đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư chấp thuận chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đầu tư, giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh, qua rà soát có 78 dự án chưa có thủ tục môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thành phố tổ chức đơn đốc, hướng dẫn lập thủ tục môi trường, kết quả như sau:

- + Có 40/78 dự án đã lập thủ tục môi trường;
- + Có 01 dự án đã tạm dừng hoạt động;
- + Có 6 dự án đang lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định (01 dự án đã nộp hồ sơ tại UBND thành phố Bắc Giang; 05 dự án đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn lập hồ sơ).
- + Có 8 dự án không thuộc đối tượng phải lập thủ tục môi trường;
- + Có 23 dự án chưa có thủ tục môi trường (trong đó: 15 dự án chưa triển khai xây dựng, 01 dự án không triển khai được do thuộc quy hoạch dự án khu dân cư khác, 01 dự án vi phạm về xây dựng chưa khắc phục được, 02 dự án chờ phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng, gia hạn thời gian thực hiện dự án, 04 dự án chưa lập thủ tục môi trường).

4. Giải pháp thực hiện trong thời gian tới

câu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần Y dược Lan Q; Công văn số 247/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và chế biến nông lâm sản; Công văn số 246/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần tập đoàn BGG; Công văn số 245/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Đại Phúc; Công văn số 248/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty TNHH xuất nhập khẩu thương mại tổng hợp Tấn Đạt; Công văn số 250/TNMT-BVMT ngày 01/2/2023 về việc yêu cầu báo cáo và lập thủ tục môi trường đối với dự án đầu tư của Công ty cổ phần thẩm mỹ viện Bệnh viện YHCT Tâm Hồng Ngọc;

- Đối với các dự án đã được UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư chấp thuận chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, đăng ký đầu tư điều chỉnh nhưng chưa có thủ tục môi trường:

+ Đối với 16 dự án chưa triển khai xây dựng: Đề nghị UBND các huyện, thành phố giám sát việc thực hiện dự án, khi dự án triển khai yêu cầu phải có thủ tục môi trường theo quy định.

+ Đối với 01 dự án không triển khai được do trùng quy hoạch khu dân cư khác: Đề nghị kết thúc không đưa vào danh sách dự án tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn lập thủ tục môi trường.

+ Đối với 01 dự án vi phạm về xây dựng chưa được khắc phục: Yêu cầu UBND huyện Việt Yên giám sát việc khắc phục tồn tại, sau khi khắc phục xong các vi phạm về xây dựng, tiếp tục đôn đốc yêu cầu lập thủ tục môi trường.

+ Đối với 02 dự án chờ phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng, gia hạn thời gian thực hiện dự án: Sau khi dự án phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng, gia hạn thời gian thực hiện dự án, đề nghị UBND thành phố Bắc Giang giám sát vào yêu cầu lập thủ tục môi trường theo quy định.

+ Đối với 04 dự án chưa lập thủ tục môi trường: Đề nghị UBND thành phố Bắc Giang (đối với 03 dự án trên địa bàn), UBND huyện Yên Thế (đối với 01 dự án trên địa bàn) xem xét việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường, xem xét xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường (nếu có).

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan trong quá trình thẩm định dự án đầu tư, chủ trương đầu tư, hướng dẫn, yêu cầu chủ dự án đầu tư thực hiện nghiêm các quy định về lập thủ tục môi trường theo quy định; Tăng cường công tác phối hợp, đôn đốc, thanh kiểm tra về bảo vệ môi trường; chú trọng kiểm tra đột xuất khi phát hiện dấu hiệu vi phạm hoặc theo phản ánh, kiến nghị của dư luận và nhân dân, xử lý nghiêm các vi phạm (nếu có) theo quy định.

- Tiếp tục đôn đốc, rà soát việc thực hiện Luật Bảo vệ môi trường tại một số dự án, cơ sở có nguồn thải lớn trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 460/QĐ-TNMT ngày 29/5/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường.

(Kèm theo Phụ lục I danh sách 78 dự án)

II. Lĩnh vực đất đai

Kết quả thực hiện các giải pháp đã được chất vấn tại Kỳ họp thứ 9, HĐND tỉnh khóa XIX về công tác xử lý vi phạm về đất đai:

1. Chấn chỉnh, khắc phục ngay việc tổng hợp, theo dõi, cập nhật thường xuyên, đầy đủ có hệ thống đối với tất cả các dự án đầu tư ngoài khu công nghiệp để chủ động có kế hoạch kiểm tra hướng dẫn đôn đốc các chủ đầu tư thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai; kịp thời phát hiện các vi phạm để xử lý nghiêm theo quy định. (thời gian tới STNMT triển khai XDCSDL, trước mắt xây dựng phần mềm phục vụ theo dõi, quản lý, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đầu tư, đất đai, môi trường tất cả các DA đầu tư trên địa bàn tỉnh).

***Kết quả:**

- Việc theo dõi các dự án đầu tư ngoài khu công nghiệp: Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ động phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện việc tổng hợp, theo dõi, cập nhật thường xuyên, đầy đủ có hệ thống đối với tất cả các dự án đầu tư ngoài khu công nghiệp để chủ động có kế hoạch kiểm tra hướng dẫn đôn đốc các chủ đầu tư thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai. Kết quả kiểm tra cho thấy, hầu hết các doanh nghiệp được kiểm tra đều có những lỗi vi phạm và đã được yêu cầu, khắc phục hoặc đề nghị UBND huyện kiểm tra theo chuyên ngành để xử phạt vi phạm hành chính đối với những hành vi vi phạm đến mức phải xử phạt.

- Năm 2023, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Thanh tra tỉnh trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trên địa bàn tỉnh Bắc Giang và đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3502/QĐ-UBND ngày 27/12/2022, trong đó kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai đối với 03 doanh nghiệp; thanh tra chấp hành pháp luật về đất đai, Môi trường, Tài nguyên nước đối với 19 doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh. Hiện nay công tác kiểm tra, thanh tra đang được tiến hành; có cuộc phải điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tiễn.

- Việc triển khai CSDLĐĐ hiện nay đang trong giai đoạn nghiệm thu đưa vào sử dụng CSDL của 06 huyện: Lục Nam, Lạng Giang, Yên Dũng, Việt Yên, Tân Yên, Yên Thế; thời gian tới sẽ tiếp tục đồng bộ CSDL của thành phố Bắc Giang và huyện Hiệp Hòa vào CSDL chung của toàn tỉnh. Khi đó việc cập nhật, theo dõi, quản lý sẽ được tốt hơn.

2. Thường xuyên rà soát, thống kê, phân loại các trường hợp vi phạm, mức độ vi phạm, đối chiếu với các quy định của pháp luật đất đai, phối hợp với Tổ công tác liên ngành thành lập theo Quyết định số 2359/QĐ-UBND và các cơ quan có liên quan tiến hành thanh tra, kiểm tra để đôn đốc các Nhà đầu tư đẩy nhanh thực hiện dự án, kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, thiết lập hồ sơ thu hồi đất theo quy định.

***Kết quả:**

- Thực hiện Công văn số 1960/UBND-KTN ngày 06/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thực hiện kiến nghị sau giám sát của HĐND tỉnh về chấp hành pháp luật trong thực hiện các dự án sử dụng vốn ngoài NSNN bên ngoài các khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2016-2020. Ngày 30/9/2022 Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh tại công văn số 3253/TNMT-QLĐĐ về kết quả rà soát, báo cáo các dự án sử dụng vốn ngoài NSNN bên ngoài các khu, cụm công nghiệp chậm đầu tư, không đầu tư, có vi phạm pháp luật về đất đai. Ngày 11/10/2022 UBND tỉnh có văn bản số 5075/UBND-KTN về xử lý các dự án chậm đầu tư, không đầu tư, có vi phạm về pháp luật đất đai. Tổng số 21 dự án cần xử lý; trong đó giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì 10 dự án; Sở Kế hoạch và Đầu tư 09 dự án; UBND huyện Tân Yên 01 dự án; UBND huyện Yên Thế 01 dự án;

+ Sở Tài nguyên và Môi trường đã thu hồi đất của 04/10 dự án; đang giải quyết 04 dự án; 02 dự án đã khắc phục đi vào hoạt động;

+ Sở Kế hoạch và Đầu tư: Tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện 03/9 dự án; đang giải quyết 06/9 dự án (trong đó có 02 dự án Hoàng lan và Việt Đức đang thực hiện theo Kết luận của Thanh tra Chính phủ).

+ UBND huyện Tân Yên, Yên Thế đang trong giải đoạn điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh dự án đầu tư và hoàn thiện hồ sơ thuê đất theo quy định.

(Kèm theo danh sách 21 tổ chức vi phạm đã xử lý và đang xử lý).

- Thực hiện Quyết định 3407/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án đầu tư yêu cầu kiểm tra năm 2023, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì kiểm tra 11 dự án. Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp chặt với Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra các dự án nêu trên. Kết quả cho đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổng hợp để tham mưu UBND tỉnh xử lý cụ thể từng dự án.

(Kèm theo danh sách 11 tổ chức vi phạm đã kiểm tra).

3. Tổng hợp, lập danh sách các dự án, công trình có vi phạm để đăng công khai trên cổng thông tin điện tử của Sở, của UBND tỉnh và gửi thông tin để đăng trên cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục quản lý đất đai.

***Kết quả:**

- Thực hiện quy định khoản 3 Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ trong đó quy định: "Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm tổ chức rà soát, xử lý và công bố công khai trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh các dự án đầu tư không đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc chậm tiến độ sử dụng đất 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư; các dự án được gia hạn; các dự án chậm tiến độ sử dụng đất vì lý do bất khả kháng; cung cấp thông tin để công khai trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Tổng cục Quản lý đất đai.

- Cho đến nay Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh công khai được 12 tổ chức, trong số tổ chức công bố danh sách vi phạm đã thu hồi đất của 04 tổ chức, gia hạn sử dụng đất 05 tổ chức và đang giải quyết hồ sơ để thu hồi đất là 03 tổ chức *(Kèm theo Công văn số 599/TMT-QLĐĐ ngày 14/3/2022)*

4. Phối hợp với các Sở (KHĐT, TC, Cục thuế, UBND các huyện thành phố) thẩm định chặt chẽ năng lực tài chính; điều kiện kỹ quỹ, điều kiện, nhu cầu sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực sự có năng lực, hạn chế và xử lý nghiêm các vi phạm.

***Kết quả:**

- Phối hợp với các Sở (Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục thuế, Sở Nông nghiệp, Công Thương, UBND các huyện thành phố) thẩm định chặt chẽ năng lực tài chính; điều kiện kỹ quỹ; thẩm định nhu cầu và điều kiện chuyển mục đích sử

dụng đất giao đất, cho thuê đất đối với các nhà đầu tư đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định.

- Việc xem xét xử lý vi phạm về đầu tư đối với các dự án: từ tháng 11/2022 đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Sở Kế hoạch đầu tư thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của 14 tổ chức (trong đó có 04/14 tổ chức chưa được thuê đất, đã thực hiện thu hồi đất của 04/14 tổ chức, 06/14 tổ chức đang giải quyết hồ sơ đề thu hồi đất giao cho đơn vị đủ điều kiện mua tài sản gắn liền trên đất hoặc thu hồi đất giao Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp quản lý theo quy định.

(Kèm theo danh sách 14 tổ chức thu hồi GCNĐT).

- Phối hợp Cục thuế tổng hợp, cung thông tin kịp thời danh sách các dự án không hoặc chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với nhà nước theo quy định; cưỡng chế thực hiện nghĩa vụ tài chính, chuyển hồ sơ sang Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất đối với những dự án nợ nghĩa vụ tài chính (theo quy định tại Điều 15a, 15b Nghị định 43/2014/NĐ-CP *(bổ sung tại khoản 13, 14 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ)*). Ngày 13/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 4292/CTBGI-HKDCN ngày 09/6/2023 của Cục Thuế tỉnh về việc nợ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của các tổ chức trên địa bàn tỉnh tính đến ngày 31/5/2023, trong đó có nội dung đề nghị thu hồi đất của 20 tổ chức, doanh nghiệp còn nợ tiền thuê đất trái ý không nộp và cơ quan thuế đã thực hiện các biện pháp cưỡng chế theo quy định của Luật Quản lý thuế. Ngày 15/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn 2267/STNMT-QLĐĐ đề nghị Cục thuế tỉnh phối hợp, sau khi có đầy đủ hồ sơ Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ thu hồi đất theo quy định.

5. Tiếp tục phối hợp với các ngành, UBND các huyện, thành phố, Hiệp hội Doanh nghiệp tập trung đối thoại tháo gỡ khó khăn vướng mắc; tập huấn, tuyên truyền, phổ biến pháp luật, nâng cao nhận thức và ý thức trách nhiệm của Nhà đầu tư cũng như cán bộ, công chức, viên chức trong Ngành và nhân dân trong quản lý, sử dụng đất đai để người sử dụng đất hiểu, chấp hành, thực hiện.

***Kết quả:**

- Ngay sau khi Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức hội nghị mời chuyên gia Bộ Tài nguyên và Môi trường triển khai; qua hội nghị Chuyên gia đã giải đáp nhiều nội dung vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện về lĩnh vực đất đai.

- Thông qua hội nghị: Giao ban Thường trực Tỉnh ủy; Chủ tịch UBND tỉnh với Chủ tịch UBND các huyện thành phố; Hội nghị “Gặp mặt, đối thoại với cộng đồng doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang”, Đối thoại giữa Sở Tài nguyên và Môi trường với các Doanh nghiệp.... Sở Tài nguyên và Môi trường đã nghiêm túc tiếp thu, câu thị và điều tra lời đại biểu tại hội nghị hoặc có văn bản trả lời các câu hỏi gửi đến các các tổ chức có liên quan.

- Ngoài ra, Sở Tài nguyên và Môi trường tham dự các hội nghị với các sở, ngành và các tổ chức có liên quan để cùng trao đổi, thảo luận, tháo gỡ những khó khăn bất cập.

Chính sách pháp luật trong lĩnh vực đất đai còn nhiều bất cập; việc áp dụng Luật đất đai trong xử lý thu hồi đất đối với dự án chậm đầu tư rất khó khăn trong qua trình thực hiện; các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai đều phải được thanh tra, kiểm tra để xác định đầy đủ hành vi, mức độ vi phạm, đánh giá tổng thể dự án, không kết luận riêng biệt đất đai, mà phải kết luận và xử lý toàn diện các lĩnh vực đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường, nghĩa vụ tài chính...; nhiều dự án có tính chất phức tạp, người đại diện theo pháp luật chết hoặc đang bị tạm giam; tài sản gắn liền với đất đang là tang vật của vụ án hình sự và đang trong quá trình điều tra không được dịch chuyển, những vụ việc này có tính chất phức tạp, cần nghiên cứu, đánh giá tác động kỹ lưỡng nhiều mặt đặc biệt là yếu tố quy định pháp luật và quyền, nghĩa vụ của các bên liên quan đến khu đất thực hiện dự án, cần hết sức thận trọng vì việc thực hiện thu hồi không đúng, không đảm bảo chặt chẽ pháp lý dẫn đến khiếu kiện, kháng cáo và có thể gây ra hệ quả pháp lý phức tạp về sau (*đặc biệt là tránh các rủi ro theo quy định của Khoản 11, Điều 17, Luật trách nhiệm bồi thường Nhà nước*)

Sở Tài nguyên và Môi trường, trân trọng báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- VPS, CCBVMT, QLDD;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Huy

PHỤ LỤC I
DANH SÁCH 78 DỰ ÁN

(Kèm theo Công văn số /TNMT-BVMT ngày /7/2023 của Sở TN&MT)

TT	Tên công ty	Tên dự án	Địa điểm hoạt động thực hiện dự án	Lập thủ tục môi trường
1.	Công ty TNHH Kiện Kiều	Kho lưu giữ và sơ chế dược liệu	Thôn Tân Mới, xã Tân Dĩnh huyện Lạng Giang	chưa triển khai xây dựng, chưa hoàn thiện thủ tục đất đai, xây dựng, hiện vẫn là đất nông nghiệp
2.	Hộ kinh doanh Nguyễn Đức Minh	Xây dựng cơ sở kinh doanh thương mại và Dịch vụ	Thôn Phó Bằng, xã An Hà, huyện Lạng Giang	KH BVMT tại GXN số 697/GXN-UBND ngày 31/5/2018.
3.	Cty TNHH Xây dựng và TM Quế Giang	Bãi đỗ xe Hoàng Văn Thụ	Lô P2 – Quy hoạch CT DC1, TP. Bắc Giang	Không phải lập TTMT
4.	Công ty TNHH Dược phẩm, vật tư và Thiết bị Y tế Hợp Nhất	Bệnh viện y học cổ truyền tại xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang và xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng.	Công văn số 07/CV-HN ngày 14/02/2023, Công ty báo cáo vướng mắc trong thu hồi đất do vậy chưa triển khai dự án
5.	Hộ kinh doanh Hoàng Thị Nga	Cơ sở mua bán đồ mộc dân dụng	Thôn Nghè và thôn Cốc, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Không phải lập TTMT
6.	Công ty Cổ phần Phòng trừ môi mọt Bắc Giang	Cửa hàng kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Thôn Riều xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang	KH BVMT tại GXN số 36/GXNUBND ngày 3/7/2019
7.	Cty CP Xe khách Bắc Giang	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Tân Mỹ	Khu Ba Đa, thôn Mỹ Cầu, Tân Mỹ, TPBG	Đã ĐKMT tại xã Tân Mỹ
8.	Doanh nghiệp tư nhân Thoa Thịnh	Đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất nước đá và kho chứa hàng	Cụm công nghiệp Tân Mỹ, thuộc thôn Lò, thôn Giếng, xã Tân Mỹ, TPBG	Hiện tại công ty chỉ hoạt động kho chứa , không thuộc đối tượng phải

				lập thủ tục môi trường
9.	Công ty TNHH MTV TMTH Thành Mạnh	Đầu tư xây dựng trung tâm dịch vụ ăn uống vui chơi giải trí, văn hoá thể thao Đồng Sơn	thôn Đồng Quan, xã Đồng Sơn, TPBG	Cam kết BVMT tại thông báo số 11/TB-UBND ngày 08/1/2014
10.	Công ty Cổ phần May Pigaco (nay là Công ty Cổ phần Thiết bị và Phụ tùng công nghiệp Việt Nam)	Dự án chế biến hàng nông sản và thực phẩm	Khu Vòng Xẻ, xã Đa Mai, thành phố Bắc Giang	Giấy phép MT tại Quyết định số 1378/QĐ-UBND ngày 13/12/2022
11.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Bắc Giang	Dự án xây dựng cửa hàng thương mại tổng hợp và kinh doanh xăng dầu	Thôn Đông Giang, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 16/GXN-UBND ngày 11/5/2017
12.	Ông Vũ Văn Nhật	Dự án xây dựng xưởng sửa chữa ô tô	xứ đồng Bãi Sẻ, thôn Tiêu, xã Dĩnh Kế, TP Bắc Giang	Đã ĐKMT tại UBND phường Dĩnh Kế
13.	Công ty TNHH Tùng Bách	Khu Dịch vụ Thương mại Tân Mỹ-Tùng Bách	Thôn Liêm Xuyên, xã Song Khê thành phố Bắc Giang, và thôn Ba xã Tân Mỹ, TP Bắc Giang	Đã có thủ tục đất đai, chưa lập hồ sơ môi trường
14.	Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Bao bì Ánh Thảo	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp Ánh Thảo	thôn Đồng Quan, xã Đồng Sơn, TPBG	Đã ĐKMT tại UBND xã Đồng Sơn
15.	HTX 20-10	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp HTX 20-10	Đông Dắng, Cửa Ao, thôn Lịm Xuyên xã Song Khê, TP Bắc Giang	Không phải lập thủ tục MT
16.	Công ty TNHH XNK TMTH Tấn Đạt	Khu dịch vụ thương mại tổng hợp Tấn Đạt	khu Chợ ngã ba Kế, xã Dĩnh Kế, TPBG	Báo cáo ngày 18/5/2023, Công ty báo cáo chưa triển khai do chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, hiện tại đã ký hợp đồng với đơn vị tư

				vấn lập thủ tục môi trường.
17.	C.ty TNHH TM&DV TH Cường Dũng (Đổi tên thành Công ty Cổ phần Đại Hoàng Yên)	Khu dịch vụ tổng hợp	Xứ Đồng Cửa Nền, thôn Nghè, xã Đình Trì, TPBG	đã có thủ tục đất đai, chưa lập hồ sơ môi trường
18.	Công ty TNHH Cơ khí Xây dựng và Kinh doanh Thương mại Công Hà	Khu kinh doanh dịch vụ tổng hợp	đường Á Lữ, phường Trần Phú, TPBG	Đã ĐKMT tại UBND phường Trần Phú
19.	Công ty TNHH Thương mại Trường An	Khu kinh doanh dịch vụ tổng hợp và đại lý kinh doanh, sửa chữa bảo dưỡng xe ô tô	thôn Yên Khê, xã Song Khê, TP Bắc Giang	Chưa triển khai dự án, chưa làm thủ tục đất đai, môi trường
20.	Công ty TNHH Một thành viên TM-DV Bắc Thủy	Khu kinh doanh dịch vụ và thương mại tổng hợp	Thôn Đông Lý và Thôn Ba, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang	Không phải lập thủ tục MT
21.	Công ty CP XNK Hà Anh (nhận chuyển nhượng của Công ty TNHH TM Quyết Thắng; văn bản chấp thuận đầu tư số 1231/CV-CT ngày 30/7/2004)	Khu kinh doanh vật tư nông nghiệp tổng hợp	Lô 5 và Lô 8, Cụm Công nghiệp Thọ Xương, phường Thọ Xương, TP Bắc Giang	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 15/GXN - UBND ngày 6/7/2017
22.	Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng Hà Nội	Khu nhà hàng ẩm thực, sinh thái nghỉ dưỡng, thể dục thể thao Tân Thành	Cụm Tân Thành, Đa Mai, TPBG	KH BVMT tại Giấy xác nhận 03/GXN-UBND ngày 24/11/2017
23.	Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Tân Nông	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp	Xóm Xuân, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang (Lô CC3, Quy hoạch chi tiết khu đô thị phía Nam)	chưa triển khai dự án. Chưa được làm thủ tục đất đai và môi trường
24.	Công ty TNHH Phương Nam	Khu thương mại dịch vụ và cửa hàng xăng dầu	Lô số 42 (CC3.11) thuộc quy hoạch chi tiết xây dựng khu đô	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 08/GXN-

			thị Tây Nam, TP Bắc Giang	UBND 15/12/2018
25.	HKD Ngô Văn Khanh	Khu Thương mại tổng hợp và ăn uống Phương Trang	Thôn Văn Sơn, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.	Đã ĐKMT tại xã Tân Tiến
26.	Doanh nghiệp tư nhân Mười Duyên (đổi tên thành Công ty TNHH Sông Thương Garden)	Khu vui chơi, giải trí Dịch vụ sinh thái	Cụm Châu Xuyên phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang	Đã ĐKMT tại UBND phường Lê Lợi
27.	Công ty Cổ phần Vinahan	Nhà máy sản xuất và gia công linh kiện điện tử	Một phần lô CN 11, tổ dân phố Thanh Ma, Hòa sơn và Mai Đình, phường Đa Mai, thành phố Bắc Giang	Ngày 17/2/2023, Công ty được Sở KH&ĐT cấp Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 26/QĐ-SKHĐT, trong đó tiến độ tháng 8/2023 hoàn thành thủ tục thuê đất, môi trường, xây dựng, tháng 3/2025 hoàn thành xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị, tháng 4/2025 hoàn thành dự án đi vào hoạt động.
28.	Ông Vũ Hải Lâm	Nuôi trồng thủy sản	Thôn Chùa, xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Không phải lập thủ tục MT
29.	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Tân Hằng Hải	Phòng khám đa khoa chất lượng cao quốc tế Tâm Hồng Ngọc	Một phần Lô L4 thuộc quy hoạch chi tiết đường Hùng Vương, phường	Dự án được Đoàn kiểm tra do Sở KH&ĐT chủ trì, Sở

	(Chuyển nhượng cho Công ty Cổ phần Thẩm mỹ viện Bệnh viện y học cổ truyền Tâm Hồng Ngọc)		Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang	TN&MT phối hợp thực hiện kiểm tra tại dự án, qua kiểm tra dự án chưa triển khai thực hiện.
30.	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ địa ốc Toàn Cầu	Tổ hợp khu thương mại dịch vụ và khách sạn cao cấp	Lô HH 10 quy hoạch chi tiết Khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang	Chưa triển khai dự án
31.	Công ty CP Giồng chăn nuôi Bắc Giang	Trụ sở làm việc Công ty CP Giồng chăn nuôi Bắc Giang	Lô đất ký hiệu số 5 thuộc Quy hoạch chi tiết tiểu Khu dân cư dọc đường quy hoạch từ Cổng Ngóc đến bến xe khách Bắc Giang, thành phố Bắc Giang	không phải lập thủ tục MT
32.	Hộ kinh doanh Đinh Văn Hòa	Trung tâm dịch vụ tổng hợp Minh Hòa	Thôn Đồng Sau, xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Cam kết BVMT 968/UBND-TNMT ngày 01/10/2010
33.	Công ty Cổ phần Thương mại Sinh Linh	Trung tâm giới thiệu bán sản phẩm máy móc, thiết bị, phụ tùng và lắp ráp xe điện	Thôn Sau, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang	Không phải lập thủ tục MT
34.	Công ty TNHH Một thành viên DVTM Đức Thịnh	Trung tâm kinh doanh và bảo dưỡng, sửa chữa ô tô xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Thôn Nùm, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	đã lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường, chờ hoàn thiện
35.	Hộ kinh doanh Nguyễn Văn Cường	Trung tâm sửa chữa, bảo dưỡng ô tô	Xứ đồng Cầu Cháy, thôn Sau, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang	QĐ số 449/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND tỉnh
36.	Công ty TNHH Thành Đạt (Thay thế CV số 2450/UBND-TN&TKQ ngày 30/10/2006 đã cấp cho Cty TNHH Thành Đạt)	Văn phòng điều hành và kho chứa hàng công nghệ phẩm	Số 1033, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 04/GXN-UBND ngày 16/1/2015

37.	Công ty TNHH MTV Tuyển Mơ	Xây dựng cơ sở kinh doanh vật liệu xây dựng, kinh doanh sửa chữa ô tô	Cửa ĐỒng, thôn Thuyền, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	đã gửi ĐKMT tại UBND xã Dĩnh Trì
38.	Công ty TNHH Sản xuất và kinh doanh Sơn Hà (Chuyển thành Công ty TNHH Lâm sản Sơn Hà do sáp nhập)	Xây dựng cửa hàng giới thiệu sản phẩm đồ gỗ nội thất Vinew	Số 169B Đường Xương Giang, phường Ngô Quyền, TP Bắc Giang	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 37/GXN-UBND ngày 1/9/2017
39.	Công ty TNHH Bắc Hà	Xây dựng khách sạn Bắc Hà	thôn Song Khê, xã Song Khê, TP Bắc Giang	Đang chờ phê duyệt KHSD đất và điều chỉnh, gia hạn thời gian thực hiện dự án
40.	Công ty Cổ phần Y dược Lan Q	Xây dựng khu an dưỡng, dưỡng lão, chăm sóc người cao tuổi	Tổ dân phố Tân Mai, phường Đa Mai, TP Bắc Giang	Ngày 15/02/2023, Công ty có Công văn số 21/CV-CTLQ trong đó báo cáo gặp khó khăn, vướng mắc trong GPMB, dự kiến hoàn thành lập TTMT trong năm 2023
41.	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Chế biến nông sản	Xây dựng nhà máy chế biến nấm kim châm, nấm bào ngư	thôn Phương Đậu, xã Song Mai, TP Bắc Giang	KH BVMT số 10/GXN-UBND ngày 09/6/2021
42.	HTX Hà Vân	Xưởng chế biến và bảo quản rau quả	Lô B2, B3, B4 CCN Xương Giang phường Xương Giang, TPBG	Chưa triển khai
43.	Cty TNHH Đại Thanh	Xưởng gia công phụ tùng xe máy, công trình	xã Dĩnh Kế, TPBG	Đã hoạt động, chưa có thủ tục môi trường
44.	Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Tiến Lượng	Xưởng sản xuất cửa cuốn, cửa tự động, cửa nhôm kính các loại	Thôn Sau, phường Dĩnh kế, thành phố Bắc Giang	KHBVMT Số 4121/GXN-TNMT ngày 18/5/2020

45.	Công ty CP Vật liệu nhẹ Alpha	Xưởng sản xuất gạch bê tông	Xứ đồng Lãng, thôn Phúc Hạ, xã Song Mai, TP Bắc Giang	KH BVMT tại Giấy xác nhận số 08/GXN-UBND ngày 25/5/2015
46.	Công ty TNHH Global Trade Invesment	Nhà máy chế biến nấm kim châm, nấm bào ngư xuất khẩu	Thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương huyện Lục Nam.	Chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng
47.	Công ty Cổ phần NSTECH JSC	Nhà máy lắp ráp linh kiện điện tử	Thôn Quỳnh Cả, xã Nghĩa Phương huyện Lục Nam	KH BVMT tại GXN Số 02/GXN-UBND ngày 06/01/202
48.	HTX Bảo Sơn	Nuôi trồng thủy sản Nghĩa Phương	Thôn Ngạc Lâu xã Nghĩa Phương huyện Lục Nam	Chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng
49.	Trường THPT tư thục Thanh Hồ	Trường THPT tư thục Thanh Hồ	Thôn Hồ, xã Thanh Lâm, huyện Lục Nam	ĐKMT tại UBND xã Thanh Lâm Số 01/ĐKMT ngày 17/3/2023
50.	Công ty TNHH Gạch Tuynel Tiên Hưng	Nhà máy sản xuất gạch Tuynel	Xứ đồng Cự Bờ, thôn 19, xã Tiên Hưng huyện Lục Nam	KH BVMT Số 11/GXN-UBND ngày 07/01/2020
51.	Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng BCH	Bãi tập kết và trung chuyển vật liệu xây dựng	Khu bãi đất ven sông (bãi cầu Vân), thôn Quang Biều, xã Quang Châu, huyện Việt Yên (Từ Km55+950 đến Km56+100 đê tả Cầu)	KHBVMT tại GXN số 47/GXN-UBND ngày 08/10/2019
52.	Công ty TNHH Thương mại Cơ khí lắp ráp Tiến Bộ	Dự án nông nghiệp công nghệ cao Tiến Bộ	Khu đồng Lá Ri thôn 8, xã Việt Tiến, huyện Việt Yên	chưa được thuê đất
53.	Công ty Cổ phần Tập đoàn BGG	Khu thương mại dịch vụ tổng hợp	Thôn Đức Liễn, xã Hồng Thái huyện Việt Yên	Ngày 17/02/2023, Công ty có báo cáo gửi Sở TNMT, trong đó Công ty chưa hoàn thành GPMB còn 6 hộ chưa đồng thuận,

				Công ty đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn để lập thủ tục môi trường
54.	Công ty TNHH Một thành viên Thương mại điện tử Đức Hạnh	Nhà máy chế biến nông sản, thủy sản	Thôn Như Thiết, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên	chưa được thuê đất
55.	CTCP XNK Rau quả Phương Đông (Đổi tên thành Công ty Cổ phần XNK Nhôm Phương Đông)	Nhà máy sản xuất cơ khí Phương Đông	Thôn 7, xã Việt Tiến, huyện Việt Yên	đang khắc phục tồn tại về xây dựng
56.	Công ty TNHH Xây dựng Quang An	Xưởng lắp ráp linh kiện điện tử	Thôn Bãi Bò, xã Hồng Thái huyện Việt Yên	KHBVMT tại GXN số 3953/GXN-TNMT ngày 04/12/2020
57.	Công ty TNHH Kê Gỗ	Cơ sở sản xuất que khuấy cà phê bằng gỗ xuất khẩu	Thôn Ham Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng	KHBVMT tại số 75/GXN-UBND ngày 07/7/2021
58.	Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Phương Nam	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II	Thôn Nhất xã Cảnh Thụy huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, đang lập thủ tục môi trường, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn
59.	Công ty Cổ phần IBT	Khu kinh doanh dịch vụ và thương mại tổng hợp	Thôn Đông xã Hương Gián huyện Yên Dũng tỉnh Bắc Giang	chưa hoàn thành thủ tục GPMB
60.	Công ty TNHH Alibaba Tiên Hưng	Khu kinh doanh dịch vụ, thương mại, khách sạn và cho thuê văn phòng	Thôn Nhất xã Cảnh Thụy, huyện Yên Dũng	Chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, đang lập thủ tục môi trường, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn

61.	Công ty TNHH Sản xuất và TMDV Minh Phong	Khu thương mại dịch vụ và vui chơi giải trí, Neo	Thôn Nhất xã Cảnh Thụy huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang	Chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng, đang lập thủ tục môi trường, đã ký hợp đồng với đơn vị tư vấn
62.	Hộ kinh doanh Lê Văn Hiếu	Xây dựng bãi tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng	Thôn Sơn Phụng, xã Trí Yên, huyện Yên Dũng	Đã ĐKMT tại UBND xã Trí Yên
63.	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Đại Phúc	Xây dựng xưởng sản xuất chế biến nghệ, mật ong, chè rượu	Thôn Bình An, xã Tiền Phong huyện Yên Dũng	Phòng TNMT huyện Yên Dũng đã kiểm tra thực tế và báo cáo dự án chưa hoạt động
64.	Hộ kinh doanh Vũ Văn Đại	Bãi ven sông chứa cát, sỏi, vật liệu xây dựng	Khu đất bãi ven sông thuộc thôn Liên Tân, xã Bồ Hạ, huyện Yên Thế	KHBVMT tại GXN số 72-UBND ngày 27/6/2019
65.	Công ty CP Y tế Tâm Phúc	Bệnh viện đa khoa Bồ Hạ	thôn Đồng Quán, xã Bồ Hạ, huyện Yên Thế	KH BVMT 115/GXN-UBND ngày 14/8/2020
66.	Doanh nghiệp tư nhân Xăng dầu Lộc Bình	Cửa hàng xăng dầu loại 3	thôn Tân An, xã An Thượng, huyện Yên Thế	Đã ĐKMT tại UBND xã An Thượng
67.	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Hoàng Trường Anh	Khai thác và chế biến quặng sắt	Khu vực bản Mỏ, xã Xuân Lương, huyện Yên Thế	đã dừng hoạt động
68.	HKD Vũ Văn Tiếp	Khu dịch vụ nhà hàng sinh thái Bộ Hạ	thôn Đồng Quán, xã Bồ Hạ, huyện Yên Thế	KHBVMT số 108/GXN-UBND ngày 21/3/2021
69.	Công ty TNHH Thành Minh Quân	Nhà máy chế biến gỗ xuất khẩu	Một phần Lô CN3, CCN Cầu Gò	ĐTM tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 19/5/2016
70.	HTX Vận tải Bồ Hạ	Quản lý và khai thác bến xe khách Cầu Gò	TT Cầu Gò, huyện Yên Thế	Đã ĐKMT tại UBND TT Cầu Gò
71.	Công ty TNHH Thương mại Thiện Oanh	Xây dựng bãi đỗ xe tỉnh thị trấn Bồ Hạ	Phố Hòa Bình, thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế	Không phải lập TTMT

72.	Công ty TNHH Long Hà	Xây dựng cơ sở sơ chế và kho thuốc lá	Lô số 5, CCN Bó Hạ. Tổ dân phố Vòng Huyện, thị trấn Bó Hạ, huyện Yên Thế	KHBVMT tại GXN số 74/GXN-UBND ngày 07/7/2021
73.	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Phú Cầu	Xây dựng sản xuất đồ gỗ và ván ép xuất khẩu	Thôn Bền Trăm xã Đông Sơn huyện Yên Thế	ĐTM tại QĐ số 639/QĐ-UBND ngày 21/7/2020
74.	Công ty TNHH Hai thành viên Lâm nghiệp Yên Thế	Xây dựng xưởng chế biến gỗ	TDP Đề Năm, thị trấn Phồn Xương, huyện Yên Thế	KHBVMT tại GXN số 188/GXN-UBND ngày 28/12/2021
75.	Bà Nguyễn Thị Thắng	Trồng cây dược liệu	Thôn Trong Hạ, xã Cao Thượng, huyện Tân Yên	Dự án đã được quy hoạch thành dự án KDC, không triển khai
76.	Công ty Cổ phần Phát triển dịch vụ Bắc Sông Cầu	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II	Thôn Sa Long, xã Đức Thắng huyện Hiệp Hòa	chưa triển khai, chưa thực hiện thủ tục đất đai, môi trường và thủ tục liên quan
77.	Ông Đào Văn Đức	Nuôi trồng thủy sản	Khu Đồng Chủng, thôn Hạnh, xã Đông Lỗ, huyện Hiệp Hòa	GXN số 1530/GXN-UBND ngày 24/6/2021
78.	Công ty TNHH MTV Suối Bia	Trung tâm dịch vụ ăn uống và tổng hợp Suối Bia	thôn Đức Nghiêm xã Ngọc Sơn huyện Hiệp Hòa	ĐKMT với UBND xã Ngọc Sơn ngày 23/02/2023

PHỤ LỤC II

TỔNG HỢP MỘT SỐ DỰ ÁN ĐẦU TƯ VI PHẠM

1. Công ty TNHH dịch vụ đầu tư và xây dựng Hà Nội (Hiệp Hòa)

- Về đầu tư: Công ty được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư ngày 08/4/2010 và được gia hạn tiến độ tại Văn bản số 1062/UBND-KTN ngày 18/5/2011 để thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất kinh doanh cơ khí, mộc, bê tông đúc sẵn” tại thôn Bãi Đa, thôn Hà Nội, xã Đại Thành, huyện Hiệp Hòa; thời hạn hoạt động: 49 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư; hoàn thành xây dựng và đưa hạng mục công trình vào sử dụng: tháng 12/2011.

- Về đất đai: Công ty được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1307/QĐ-UBND ngày 17/8/2010; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 14/9/2010, diện tích 14.209,7 m², mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng: Đến ngày 08/4/2059; phương thức trả tiền: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Việc giải quyết, xử lý vi phạm của cơ quan chức năng:

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 1729/UBND-ĐT ngày 26/4/2021 về việc giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh ban hành quyết định ngừng hoạt động dự án theo quy định của Luật Đầu tư và Công văn số 3172/UBND-ĐT về quyết định dừng hoạt động đối với dự án của Công ty. Ngày 14/7/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định số 205/QĐ-SKHĐT ngừng hoạt động toàn bộ dự án “Nhà máy sản xuất kinh doanh cơ khí, mộc, bê tông đúc sẵn” của Công ty (*Thời gian ngừng hoạt động: Từ ngày 30/7/2021 đến hết ngày 30/01/2022*).

+ Ngày 01/10/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp với UBND huyện Hiệp Hòa kiểm tra việc thực hiện Quyết định ngừng hoạt động nêu trên của Công ty. Theo đó, tại thời điểm kiểm tra, Nhà đầu tư không chấp hành nghiêm việc ngừng hoạt động dự án (*Công ty đang sử dụng khu đất thực hiện dự án để làm bãi đỗ xe máy của công nhân và xe ô tô đưa đón công nhân*);

+ Ngày 26/8/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án của Công ty;

+ Ngày 08/9/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 2557/SKHĐ-KTĐN đề nghị các cơ quan liên quan cho ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án. Trên cơ sở tổng hợp ý kiến các sở, ngành xác định (vị trí thực hiện dự án không phù hợp với mục tiêu đầu tư của dự án. đề nghị Công ty làm việc với UBND huyện Hiệp Hòa để làm rõ định hướng phát triển kinh tế xã hội, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương và cập nhật, điều chỉnh lại các quy hoạch có liên quan cho phù hợp với mục tiêu của dự án để làm căn cứ xem xét điều chỉnh dự án cho phù hợp. Ngoài ra, Công ty chưa hoàn thành đầy đủ các nội dung theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang tại văn bản số 1729/UBND-ĐT ngày 26/4/2021 (*cụ thể: Chưa thực hiện thủ tục cấp giấy phép về môi trường; chưa chấp hành đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước theo quy định và*

chưa hoàn thiện thủ tục về xây dựng theo quy định). Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư trả lại hồ sơ đề nghị điều chỉnh và đề nghị Công ty khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để thực hiện đầy đủ các nội dung theo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản nêu trên. Sau khi hoàn thành các nội dung nêu trên, đề nghị Công ty nộp lại hồ sơ về Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Kế hoạch và Đầu tư để được tiếp tục xem xét, giải quyết theo quy định.

Từ đó đến nay, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng chưa nhận được hồ sơ đề nghị điều chỉnh cũng như văn bản đề nghị tham gia ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư đối với dự án của Công ty. Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với các sở, ngành có liên quan để kiểm tra, xử lý theo quy định.

2. Công ty TNHH Giấy Bình Dương (Cụm công nghiệp Nội Hoàng)

- Về đầu tư: Công ty được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận đầu tư tại Công văn số 224/CV-CT ngày 27/02/2003 thực hiện dự án: xây dựng nhà xưởng sản xuất giấy Photocopy tại Lô 13, cụm CN Nội Hoàng, huyện Yên Dũng. Được Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư số 20221000118 ngày 24/12/2010 để thực hiện dự án sản xuất giấy kraft-duplex. Ngày 25/5/2015, được Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư lần đầu số 20221000237 để thực hiện dự án: *Xây dựng nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi*.

- Về đất đai: Công ty được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1656/QĐ-CT ngày 27/10/2003; diện tích thuê 19.428m²; ký hợp đồng thuê đất số 142/TN&MT-QH-KH ngày 29/12/2003, thời hạn thuê: 30 năm;

- Kết quả giải quyết, xử lý của cơ quan có thẩm quyền:

+ Ngày 06/6/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Quyết định số 118/QĐ-SKHĐT về việc chấm dứt hoạt động của dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm, thủy sản” của Công ty;

+ Ngày 13/6/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Quyết định số 127/QĐ-SKHĐT thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư dự án “Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm, thủy sản”;

+ Ngày 29/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường có Thông báo số 99/TB-STNMT về việc bán tài sản hợp pháp gắn liền với đất thuê cho nhà đầu tư khác theo quy định của pháp luật đối với dự án Nhà máy sản xuất thức ăn chăn nuôi cho gia súc, gia cầm, thủy sản của Công ty, trong đó thông báo rõ nội dung:

*Công ty được tiếp tục sử dụng diện tích 19.428 m² đất 24 tháng (*là diện tích được Chủ tịch UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 1656/QĐ-CT ngày 27/10/2003*) kể từ ngày dự án đầu tư bị chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật về đầu tư (ngày 06/6/2023).

*Trong thời hạn 24 tháng kể từ ngày dự án đầu tư bị chấm dứt hoạt động theo quy định (ngày 06/6/2023), Công ty được thực hiện bán tài sản hợp pháp gắn liền với đất cho nhà đầu tư khác theo quy định của pháp luật. Nhà nước thu hồi đất của người bán tài sản gắn liền với đất thuê để cho người mua tài sản sử dụng đất thuê.

*Khi hết thời hạn 24 tháng được gia hạn tiến độ sử dụng đất mà chủ đầu tư không thực hiện được việc bán tài sản hợp pháp của mình gắn liền với đất cho nhà đầu tư khác thì Nhà nước thu hồi đất, không bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp bất khả kháng quy định tại khoản 1 Điều 15 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (*được bổ sung tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai*).

Hiện nay Công ty đang trong thời gian 24 tháng được phép bán tài sản hợp pháp, nếu quá thời gian 24 tháng không thực hiện được việc bán tài sản hợp pháp của mình gắn liền với đất cho nhà đầu tư khác thì Sở Tài Nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giải quyết theo quy định.

3. Công ty CP sản xuất thương mại dịch vụ Đỗ Kha (Cụm CNN Song Khê – Nội Hoàng)

- Về đầu tư: Công ty được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư tại văn bản số 223/CV-CT ngày 27/02/2003 để thực hiện dự án: mở rộng quy mô, nâng cao năng lực sản xuất máy móc cơ khí phục vụ nông nghiệp; được BQL các KCN cấp Giấy chứng nhận đầu tư, thay đổi lần 1 ngày 06/02/2012 để thực hiện dự án: Sản xuất sản phẩm cơ khí nông nghiệp; máy xay giò đứng, máy xay giò nằm, máy nghiền, máy sạt; xây dựng nhà xưởng cho thuê.

- Về đất đai: Công ty được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1655/QĐ-CT ngày 27/10/2003, diện tích 19.440 m²; ký Hợp đồng thuê đất số 143/TN&MT-QH-KH ngày 29/12/2003, thời hạn thuê 30 năm; ký Phụ lục hợp đồng số 1915/PL-HĐTĐ ngày 06/11/2014 (theo Quyết định số 729/QĐ-UBND ngày 24/10/2014 cho phép điều chỉnh tên doanh nghiệp); được cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu tài sản trên đất có số BX 519051 ngày 18/11/2014.

- Quá trình giải quyết, xử lý vi phạm của các cơ quan chức năng:

+ Ngày 29/8/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận số 2437/KL-TNMT về việc quản lý, sử dụng đất và pháp luật có liên quan của Công ty, trong đó có nội dung: Công ty đang cho 03 doanh nghiệp (*đã được Ban Quản lý các KCN chấp thuận đầu tư là: Công ty TNHH Hansol, Công ty TNHH Conkaiser vina, Công ty TNHH bao bì Châu Á*) thuê 05 nhà xưởng (số 02, 03, 04, 06, 07; diện tích cho thuê khoảng 8.500m²) sử dụng để làm kho chứa nguyên vật liệu. Công ty sử dụng nhà xưởng số 08 để sản xuất cửa thép (vân gỗ) công nghiệp. Công ty cho 07 tổ chức, cá nhân thuê 12 gian kiốt để kinh doanh dịch vụ (như bán bia, thuốc tây, điện thoại, nhôm kính, văn phòng Ngân hàng Vietcom bank...);

+ Ngày 13/9/2021 Công ty có làm hồ sơ điều chỉnh, trong đó có nội dung Điều chỉnh mục tiêu và quy mô đầu tư từ “*sản xuất máy cơ khí nông nghiệp 2.600sp, nhà xưởng cho thuê 8.352m²*” thành “*diện tích đất sử dụng 19.440m², sản xuất bột giấy và giấy 87.600 tấn/năm, sản xuất gia công cửa thép và cửa thép vân gỗ 3.600 bộ/năm, nhà xưởng cho thuê 6.768m²*”.

+ Ngày 10/11/2021, Sở Kế hoạch và Đầu tư có Công văn số 2846/SKHĐT-KTĐN về việc trả lời hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án “Xây dựng

xưởng sản xuất cơ khí và nhà xưởng cho thuê” của Công ty. Trong đó có nội dung: Không chấp thuận việc bổ sung mục tiêu sản xuất bột giấy theo đề nghị của Nhà đầu tư.

Lý do không chấp thuận: Mục tiêu sản xuất bột giấy không phù hợp với ngành nghề thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp Nội Hoàng theo Quyết định số của Chủ tịch UBND tỉnh; việc bổ sung các mục tiêu còn lại, chỉ xem xét chấp thuận theo đúng chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 5690/UBND-MT ngày 28/12/2020 tình *“không chấp thuận dự án sử dụng công nghệ lạc hậu, có nguy cơ tác động xấu đến môi trường, tái chế phế liệu nhập khẩu, tiêu hao năng lượng lớn, chưa chấp hành nộp phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực bảo vệ môi trường”*. Bên cạnh đó, qua kiểm tra thực tế, hiện nhà đầu tư vẫn cho thuê 11 ki-ô đang kinh doanh hàng tạp hóa và đã đang sản xuất cửa sắt vân gỗ; không đúng mục tiêu dự án được chấp thuận; trên khu đất được thuê đã xây dựng một số công trình (*khu vực Nhà văn phòng, phía trước Nhà xưởng số 7, mái nối Nhà xưởng số 2 và 4*) khi chưa được cấp Giấy phép xây dựng. Đồng thời, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị UBND huyện Yên Dũng kiểm tra, xử lý các vi phạm của nhà đầu tư về lĩnh vực xây dựng (nếu có); Công ty nghiêm túc thực hiện đầy đủ các nội dung theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 354/TB-UBND ngày 05/12/2018 (*yêu cầu nhà đầu tư thanh lý các hợp đồng thuê ki-ô và sử dụng đất đúng mục đích, tháo dỡ đối với các công trình vi phạm*), các quyết định xử lý vi phạm của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, liên hệ với Cục Thuế tỉnh và thực hiện nộp ngay các khoản thuế còn nợ ngân sách nhà nước theo đúng quy định.

Sau khi chấp hành đầy đủ các nội dung trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tiếp tục xem xét việc điều chỉnh dự án của Nhà đầu tư theo quy định.

Đến thời điểm hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng chưa nhận được hồ sơ đề nghị điều chỉnh cũng như văn bản đề nghị tham gia ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư đối với dự án của Công ty. Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với các sở, ngành có liên quan để kiểm tra, xử lý theo quy định.

4. Công ty cổ phần thương mại Sơn Thạch (Cụm CNN Song Khê - Nội Hoàng)

- Về đầu tư: Công ty được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận đầu tư dự án xây dựng Nhà máy cán thép tấm, chi tiết và thép thỏi - thép khuôn tại Công văn số 198/CV-CT ngày 18/02/2004; địa điểm Lô 13, Cụm công nghiệp Nội Hoàng, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng.

- Về đất đai:

+ Công ty đã lập hồ sơ và được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1892/QĐ-CT ngày 19/11/2004 để xây dựng nhà máy cán thép tấm, chi tiết, thép thỏi - thép khuôn với diện tích 15.107 m²; ký Hợp đồng thuê đất số 554/HĐTĐ

ngày 16/5/2005 và được cấp giấy CNQSD đất tại Quyết định số 1055/QĐ-CT ngày 14/6/2005;

+ Năm 2017, Công ty đã có đơn xin trả lại một phần diện tích đất đã được thuê nêu trên; Ngày 22/01/2018, UBND tỉnh Bắc Giang có Quyết định số 60/QĐ-UBND thu hồi 7.573,1 m² đất Công ty được thuê để cho Công ty TNHH thép Vạn Xuân thuê đất;

+ Ngày 29/01/2018, Công ty đã ký Phụ lục hợp đồng thuê đất số 232/PL-HĐTD; ngày 31/01/2018 được cấp giấy chứng nhận diện tích 7.533,9 m² đất và chứng nhận tài sản gồm nhà văn phòng 505,8 m² và nhà xưởng luyện phôi thép là 1.042,5 m²;

- Quá trình giải quyết, xử lý vi phạm của các cơ quan chức năng:

+ Ngày 29/8/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận số 2441/KL-TNMT về việc quản lý, sử dụng đất và pháp luật có liên quan của Công ty, trong có nội dung: Tại thời điểm thanh tra, Công ty đã xây dựng các công trình ngoài diện tích đất được thuê, cụ thể (01 kiốt mái tôn, vách tôn với diện tích 73,5 m² nằm giữa đất Công ty được thuê với Quốc lộ 17 để cho người nhà sử dụng làm cửa hàng bán quần áo; 01 nhà hàng ăn uống và bán hàng tạp hóa với diện tích khoảng hơn 200 m², diện tích đất thuộc quy hoạch đường của Cụm công nghiệp (diện tích đất này trước đây Công ty đã bồi thường giải phóng mặt bằng).

- Ngày 05/12/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có Thông báo số 354/TB-UBND Thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch Dương Văn Thái tại buổi làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường, trong đó có nội dung: Giao Sở Xây dựng: Đơn đốc Công ty Cổ phần Sơn Thạch chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực xây dựng của Thanh tra Sở Xây dựng (Quyết định số 137/QĐ-XPVPHC ngày 08/7/2016) với nội dung hoàn thiện đầy đủ trình tự, thủ tục về đầu tư xây dựng theo quy định; Sở Kế hoạch và Đầu tư: Hướng dẫn doanh nghiệp lập thủ tục điều chỉnh, bổ sung mục tiêu đầu tư theo quy định; UBND huyện Yên Dũng: Lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính; lập hồ sơ xử lý vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ; tổ chức cưỡng chế tháo dỡ đối với các công trình vi phạm và bàn giao diện tích đất thuộc quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Nội Hoàng cho Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Thép Việt Úc) quản lý, xây tường rào theo quy hoạch được duyệt;

- Ngày 27/8/2019, Chi cục Thi hành án huyện Yên Dũng có Quyết định số 08/QĐ-THADS về việc tạm dừng đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng đối với Công ty cổ phần thương mại Sơn Thạch;

- Ngày 20/6/2020, Chi cục Thi hành án huyện Yên Dũng có Công văn số 78/CV-CCTHADS gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu Tư, Cục thuế tỉnh Bắc Giang, Văn Phòng Đăng ký đất đai về việc phối hợp giải quyết thi hành án đối với Công ty cổ phần thương mại Sơn Thạch;

- Ngày 25/7/2022, Chi cục Bảo vệ môi trường Bắc Giang lập Biên bản vi phạm hành chính; Ngày 26/7/2022 Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh có Tờ trình số 431/TTr-TNMT; Ngày 31/7/2022, Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết

định số 2719/QĐ-XPVPHC về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty Cổ phần thương mại Sơn Thạch với tổng số tiền là 440 triệu đồng với hành vi: không vận hành thường xuyên đối với công trình xử lý chất thải theo quy định) và xử lý chất thải nguy hại khi không có giấy phép xử lý chất thải nguy hại theo quy định.

Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan kiểm tra kết quả đã được chủ tịch UBND tỉnh giao cho các cơ quan chức năng giải quyết; tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý đối với Công ty theo quy định.