

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 131 /TTr-UBND

Bắc Giang, ngày 25 tháng 4 năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**Về việc thông qua Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang  
đạt tiêu chí đô thị loại IV**

VĂN PHÒNG ĐOÀN ĐBQH VÀ HĐND  
TỈNH BẮC GIANG

Số: 2835  
ĐẾN Ngày: 26/4/2024  
Chuyên: Tờ trình Ủy ban Nhân dân tỉnh

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-TW ngày 24/01/2022 của Bộ Chính trị về quy hoạch, xây dựng, quản lý và phát triển đô thị bền vững đô thị Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy Ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Văn bản số 4524/VPCP-CN ngày 16/5/2018 của Văn phòng Chính phủ về việc UBND tỉnh Bắc Giang tổ chức lập và phê duyệt QHC đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035 (tỷ lệ 1/10.000);

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030;

Căn cứ Quyết định 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ hồ sơ Đề án đã được các thành viên UBND tỉnh nhất trí thông qua ngày 17/04/2024 (qua hệ thống quản lý văn bản và điều hành tác nghiệp);

Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIX, kỳ họp thứ 16 xem xét và thông qua Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV, với một số nội dung chính như sau:

**I. Sự cần thiết thông qua Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV**

Huyện Hiệp Hòa nằm ở phía Tây của tỉnh Bắc Giang, cách trung tâm thành phố Bắc Giang khoảng 30km; là một huyện trung du có vị trí địa lý thuận lợi, có nhiều tuyến giao thông kết nối với Thủ đô Hà Nội, tỉnh Thái Nguyên và tỉnh Bắc

Ninh. Vì vậy, Hiệp Hòa có rất nhiều tiềm năng, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội. Quy hoạch chung đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt tại Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 đã xác định Hiệp Hòa là đô thị - trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa, động lực phát triển phía Tây của tỉnh Bắc Giang; là trung tâm công nghiệp, nông nghiệp hàng hóa chất lượng cao và dịch vụ thương mại. Thực tế thời gian qua cũng đã chứng minh sự phát triển mạnh mẽ của Hiệp Hòa về kinh tế - xã hội thông qua các chính sách thu hút đầu tư có hiệu quả vào các khu cụm công nghiệp, các hoạt động sản xuất công nghiệp- tiểu thủ công nghiệp, nông nghiệp; tạo việc làm và tăng thu nhập cho người lao động trên địa bàn.

Trong những năm qua, huyện Hiệp Hòa đã huy động và tập trung mọi nguồn lực đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, chỉnh trang đô thị và đã đạt được nhiều thành tựu, như: Tốc độ phát triển kinh tế duy trì ở mức cao, tỷ trọng giá trị sản xuất các ngành chuyên dịch nhanh theo hướng tăng tỷ trọng công nghiệp – xây dựng – dịch vụ; thu hút đầu tư trên địa bàn tăng, nhiều dự án được xây dựng mới, các doanh nghiệp cũng phát triển cả về số lượng lẫn quy mô, kết cấu hạ tầng được đầu tư hiện đại, đồng bộ... Đến nay, huyện Hiệp Hòa cơ bản hội tụ đủ các điều kiện của đô thị loại IV. Vì vậy, việc công nhận huyện Hiệp Hòa đạt tiêu chí đô thị loại IV là việc đánh giá đúng vị thế, thực tiễn phát triển của huyện Hiệp Hòa, tạo đà tiếp tục đầu tư mạnh mẽ hơn nữa, phát huy những yếu tố tiềm năng, phát triển kinh tế - xã hội trong tương lai, góp phần xây dựng trật tự, văn minh đô thị tỉnh Bắc Giang nói riêng và cả nước nói chung.

## **II. Quá trình lập Đề án**

Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV do UBND huyện Hiệp Hòa tổ chức lập đã thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị:

- UBND huyện Hiệp Hòa đã tổ chức lập đề án theo thẩm quyền quy định tại điểm b, Khoản 2, Điều 12 và nội dung đề án đảm bảo tuân thủ quy định tại Khoản 3, Điều 12 Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị.

- Thành phần hồ sơ trình gồm có: Thuyết minh Đề án (có kèm theo các phụ lục và bản vẽ minh họa); phim mô tả thực trạng phát triển của đô thị đề nghị phân loại; số liệu đánh giá các tiêu chuẩn của phân loại đô thị là số liệu tính đến ngày 31/12/2023 và được các phòng, đơn vị chuyên môn của UBND huyện Hiệp Hòa cung cấp, xác nhận. Về cơ bản, thành phần hồ sơ và nội dung của Đề án đã bám sát theo quy định tại khoản 3 Điều 12 Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị.

Việc phân loại đô thị được thực hiện bằng phương pháp tính điểm theo 5

tiêu chí quy định tại Điều 8 và 63 tiêu chuẩn tại Phụ lục 1 Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; huyện Hiệp Hòa thuộc vùng Trung du và miền núi phía Bắc nên được áp dụng phân loại đô thị áp dụng cho đô thị có tính chất đặc thù tại điểm b khoản 1 Điều 9 Nghị quyết số 1210/2015/UBTVQH13. Điểm phân loại đô thị là tổng số điểm đạt được của các tiêu chí.

Như vậy, cơ sở pháp lý và trình tự thủ tục lập Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV đảm bảo tuân thủ theo quy định, đủ điều kiện trình HĐND tỉnh xem xét ban hành Nghị quyết thông qua; trình Bộ Xây dựng thẩm định, quyết định phân loại đô thị.

### **III. Nội dung cơ bản Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV**

#### **1. Phạm vi lập Đề án**

Phạm vi xét phân loại đô thị Hiệp Hòa đạt tiêu chí đô thị loại IV gồm toàn bộ ranh giới hành chính của huyện Hiệp Hòa gồm 25 xã, thị trấn: Thị trấn Thắng, thị trấn Bắc Lý và các xã Lương Phong, Đoan Bái, Thường Thắng, Danh Thắng, Hùng Sơn, Thái Sơn, Hương Lâm, Châu Minh, Mai Đình, Ngọc Sơn, Đông Lỗ, Hoàng An, Hoàng Lương, Hoàng Thanh, Hoàng Vân, Thanh Vân, Đồng Tân, Hòa Sơn, Đại Thành, Quang Minh, Hợp Thịnh, Mai Trung, Xuân Cẩm; với diện tích 205,99km<sup>2</sup>; quy mô dân số là 287.373 người (dân số thường trú là 284.524 người, dân số tạm trú quy đổi là 2.849 người). Trong đó:

- Khu vực nội thị bao gồm 11 xã, thị trấn: Thị trấn Thắng, thị trấn Bắc Lý và các xã Lương Phong, Đoan Bái, Thường Thắng, Danh Thắng, Hùng Sơn, Thái Sơn, Hương Lâm, Châu Minh, Mai Đình; diện tích tự nhiên 107,46km<sup>2</sup>; quy mô dân số là 154.815 người.

- Khu vực ngoại thị bao gồm 14 xã: Ngọc Sơn, Đông Lỗ, Hoàng An, Hoàng Lương, Hoàng Thanh, Hoàng Vân, Thanh Vân, Đồng Tân, Hòa Sơn, Đại Thành, Quang Minh, Hợp Thịnh, Mai Trung, Xuân Cẩm; diện tích tự nhiên 98,53km<sup>2</sup>; quy mô dân số là 132.558 người.

#### **2. Kết quả đánh giá phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang theo tiêu chí đô thị loại IV**

Căn cứ quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị. Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV đảm bảo điều kiện trình Bộ Xây dựng thẩm định, quyết định công nhận; cụ thể:

Tổng số điểm đạt được theo 5 tiêu chí quy định tại Điều 8 và 63 tiêu chuẩn tại Phụ lục 1 Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội là 84,75/100 điểm; Số điểm các tiêu chí như sau:

- Tiêu chí 1: Vị trí, chức năng, vai trò và trình độ phát triển kinh tế - xã hội đạt 13,88/18,0 điểm.

- Tiêu chí 2: Quy mô dân số đạt 8,0/8,0 điểm.

- Tiêu chí 3: Mật độ dân số đạt 8,0/8,0 điểm.

- Tiêu chí 4: Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp đạt 5,34/6,0 điểm.

- Tiêu chí 5: Trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị đạt 49,53/60 điểm.

Trong đó: Có 38/63 tiêu chuẩn đã đạt trên mức tối đa, 19/63 tiêu chuẩn đạt trên mức tối thiểu và 06/63 tiêu chuẩn chưa có điểm: (i) Cân đối thu chi ngân sách; (ii) Nhà tang lễ; (iii) Đất cây xanh sử dụng công cộng khu vực nội thành, nội thị bình quân đầu người; (iv) Quy chế quản lý kiến trúc đô thị; (v) Công trình xanh; (vi) Khu chức năng đô thị, khu đô thị mới được quy hoạch, thiết kế theo mô hình xanh, ứng dụng công nghệ cao, thông minh.

Huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang có 5/5 tiêu chí đạt điểm tối thiểu trở lên và tổng số điểm các tiêu chí đạt 84,75/100 điểm, đủ điều kiện được công nhận đạt tiêu chí đô thị loại IV.

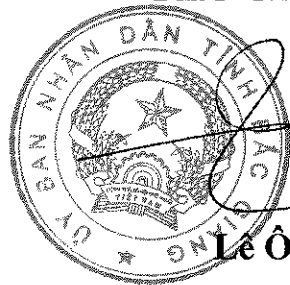
Trên đây là nội dung Đề án phân loại đô thị Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đạt tiêu chí đô thị loại IV, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

*(Có hồ sơ tài liệu liên quan kèm theo)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TH, TKCT, KTN;
- + Lưu: VT, KTN<sub>Tuần</sub>(5b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Ô Pích**